



KIVIJÄRVEN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

Tekninen lautakunta	
Kokousnumero	2 /2018
Aika	21.03.2018 klo 18.00
Paikka	Kunnanhallituksen kokoushuone



ASIA	LIITE	
§ 15		KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
§ 16		PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN
§ 17	5	KESKI-SUOMEN PELASTUSLAITOKSEN KEHITTÄMISSUUNNITELMA 2018-2020
§ 18		JÄRVENHELMEN AUKIOLOAJAT 1.4.2018 ALKAEN
§ 19	6	PENTTILÄN YHTEISMETSÄ RANTA-ASEMAKAAVAN OSITTAINEN KUMOAMINEN
§ 20	7	KIVIJÄRVEN KUNNAN VUOSIEN 2017 – 2019 KAAVOITUSKATSAUS
§ 21	8	TEKNISEN OSASTON TOIMINTAKERTOMUS 2017
§ 22		LAKISÄÄTEINEN (MRL 8 §) KEHITTÄMISKESKUSTELU KESKI-SUOMEN ELY:N JA KAHDEKSAN KUNNAN VÄLILLÄ
§ 23		SAAPUNEET KIRJEET JA TIEDOKSIANTOASIAT
§ 24		TEKNISEN JOHTAJAN VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Pöytäkirja on nähtävillä:

Kunnanvirastolla 26.03.2018 klo 9.00 - 15.00

MERK.

()

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja



KOKOUSAIKA	Keskiviikkona 21.03.2018 klo 18.00 – 19.24	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<input checked="" type="checkbox"/> (), pj. <input checked="" type="checkbox"/> (), 1 vpj. <input checked="" type="checkbox"/> (), 2. vpj. <input checked="" type="checkbox"/> () <input checked="" type="checkbox"/> () <input checked="" type="checkbox"/> () <input type="checkbox"/> - ()	<input type="checkbox"/> (), vj. <input type="checkbox"/> (), vj. <input type="checkbox"/> (), vj. <input type="checkbox"/> (), vj. <input type="checkbox"/> (), vj. <input type="checkbox"/> (), vj. <input checked="" type="checkbox"/> (), vj.
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	<input checked="" type="checkbox"/> (), kunnanhallituksen puheenjohtaja <input checked="" type="checkbox"/> (), kunnanhallituksen edustaja <input checked="" type="checkbox"/> (), kunnanjohtaja ----- <input type="checkbox"/> x (), tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä <input type="checkbox"/> - (), rakennustarkastaja	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 15	
ASIAT	§ 17 - 24	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 16	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja () () § 24	Pöytäkirjanpitäjä ()
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirastolla 26.03.2018 Allekirjoitukset () ()	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja päivämäärä Kunnanvirastolla 26.03.2018 Virka-asema Tekninen johtaja	
		Allekirjoitus



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Teknltk § 15 21.03.2018

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 80 mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Hallintosäännön § 82 mukaan: Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 84 mukaan Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tekninen johtaja:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Teknltk § 16

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 98 Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat erimielisiä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Puheenjohtajan ja pöytäkirjantarkastajien on allekirjoitettava sekä pöytäkirjan kansilehti että tehtävä jokaiseen pöytäkirjan sivuun tarkastustaan osoittava merkintänsä.

Tekninen johtaja:

Lautakunta valitsee () ja () tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



KESKI-SUOMEN PELASTUSLAITOKSEN KEHITTÄMISSUUNNITELMA 2018-2020

Teknltk § 17
21.03.2018
Liite nro 5

Johtokunta päätti kokouksessaan 23.1.2018 lähettää palvelutasopäätöksen tueksi tehdyn kehittämissuunnitelman kunnille, aluehallintovirastolle ja henkilöjärjestöille lausunolle.

Kehittämissuunnitelman tarkoitus on täydentää pelastustoimen palvelutasopäätöstä ja määrittää toiminnan tavoitteet, käytettävät voimavarat sekä esittää palvelutason kehittämistarpeet kustannusvaikutuksineen siirtymäkaudella maakunnalliseen pelastustoimeen vuosina 2018–2020. Keski-Suomen pelastuslaitosta koskevan palvelutasopäätöksen 2013–2016 voimassaoloaika on jatkettu (PELAJK 10 §, 14.3.2017), kunnes vuonna 2020 aloittava maakunta on tehnyt uuden palvelutasopäätöksen.

Lausunnot liitteenä olevasta kehittämissuunnitelmasta pyydetään lähettämään **1.3.2018 mennessä** Keski-Suomen pelastuslaitokselle joko sähköpostitse: ()@jkl.fi tai kirjeitse: Keski-Suomen pelastuslaitos, Salontaipaleentie 6, 40500 Jyväskylä.

KESKI-SUOMEN PELASTUSLAITOS

hallinto- ja talouspäällikkö

Tekninen johtaja:

Kivijärven kunta katsoo, että sillä ei ole huomauttamista lausunolla olevaan kehittämissuunnitelmaan. Suunnitelma on aiemmin hyväksytyyn palvelutasopäätöksen tueksi tehty suunnitelma.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Keski-Suomen pelastuslaitos

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



JÄRVENHELMEN VIIKONLOPPUMYYNTI 1.4.2018 ALKAEN

Teknlk § 18
21.03.2018

Järvenhelmen keskuskeittiön ruokala on ollut avoinna maanantaista perjantaihin 31.3.2018 saakka.

Keittiöllä on tehty seuranta viikonloppumyynnin osalta ja on päädytty siihen, että ulosmyyntiä lauantaisin ei kannata pitää. Myytyjen aterioiden määrä vaihtelee viikonloppuisin 1-5 kpl/päivä. Kuitenkin on varauduttava isompaan kävijämäärään, jonka vuoksi hävikkiä tulee paljon. Lisäksi työvuoroja joudutaan lisäämään viikonlopun ulosmyyntiä varten.

Vaikka ruokalassa ei ole ulosmyyntiä lauantaisin voidaan erikseen sovittaessa järjestää tilausruokailuja yms.

Tekninen johtaja:

Järvenhelmen ruokala pidetään auki maanantaista perjantaihin ja sunnuntaisin 01.04.2018 alkaen. Viikonloppumyyntiä ei ole lauantaisin muuten kuin erikseen sovittavien tilausruokailujen osalta. Lisäksi juhlapyhinä pidetään ruokala auki.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Ruokala Järvenhelmi

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



PENTTILÄN YHTEISMETSÄN RANTA-ASEMAKAAVAN OSITTAINEN KUMOAMINEN, KAAVAEHDOTUKSEN NÄHTÄVILLE ASETTAMINEN

Teknltk § 19
21.03.2018
Liite nro 6

Penttilän yhteismetsän ranta-asemakaavan osittaisen kumoamisen luonnosaineisto on ollut yleisesti nähtävillä valmisteluvaiheen kuulemista varten 2.11. – 4.12.2017 välisen ajan. Tuona aikana ei saapunut kommentteja eikä mielipiteitä kaavaan liittyen.

Hallinnolliset käsittelyvaiheet:

Penttilän yhteismetsän ranta-asemakaavan osittainen kumoaminen on yksityisen maanomistajan kaavahanke. Kaavahankkeen valmistelu on aloitettu maanomistajan aloitteesta alkuvuodesta 2017 ja ranta-asemakaavan osittaisen kumoamisen aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu pidettiin 22.3.2017. Ranta-asemakaavan osittaisen kumoamisen vireilletulosta on kuulutettu 20.4.2017 Viispiikkinen –lehdessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin nähtäville 20.4. – 4.5.2017 väliseksi ajaksi. Luonnosaineisto on valmistunut päiväyksellä 1.6.2017. Kivijärven tekninen lautakunta päätti valmisteluaineiston nähtäville asettamisesta 30.10.2017 § 52. Valmisteluaineisto (kaavaluonnos) oli nähtävillä 2.11. – 4.12.2017. Alueen maanomistajia tiedotettiin asemakaavamuutoksen luonnosvaiheen nähtävilläolosta kirjeitse.

Liitteet: kaavakartta ja selostus (ehdotusaineisto)

Valmistelijan päätösehdotus:

Kivijärven tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus asettaa Penttilän yhteismetsän ranta-asemakaavan osittaisen kumoamisen ehdotuksen nähtäville ehdotusvaiheen kuulemista varten MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti.

Tekinen johtaja:

Kivijärven tekninen lautakunta asettaa Penttilän yhteismetsän ranta-asemakaavan osittaisen kumoamisen ehdotuksen nähtäville ehdotusvaiheen kuulemista varten MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti.

Päätös:

() ja () jäävät itsensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



(intressijäävi).

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus		Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____	_____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--	---	--



KIVIJÄRVEN KUNNAN VUOSIEN 2017 – 2019 KAAVOITUSKATSAUS

Teknltk § 20
21.03.2018
Liite nro 7

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaisesti kunnan tulee laatia kerran vuodessa katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen

Kaavahankkeen vireille tulosta ilmoitetaan kaavoituskatsauksessa ja/tai kaavakohtaisesti. Merkittävimmät kaavahankkeet, jotka ovat kaavoituskatsauksen laatimisen aikaan tiedossa, tulevat vireille kaavoituskatsauksella eli erillistä kaavoituksen käynnistämispäätöstä ei laadita. Kaavahankkeen käynnistämisen tarve voi ilmetä kuitenkin yllättäen ja sen aikataulu olla niin kiireinen, että hanketta ei ole käsitelty kaavoituskatsauksen yhteydessä. Tällöin päätöksen kaavahankkeeseen ryhtymisestä tekee kunnanhallitus teknisen lautakunnan esityksestä.

Vuosien 2017 – 2019 kaavoituskatsaus sisältää seuraavat asiakokonaisuudet:

1. Kaavoituskatsauksen laatimisveloite
2. Kaavoitusviranomaisen ja kunnan yhteyshenkilöt
3. Perustietoa kaavoituksesta
4. Maakuntasuunnittelun tilanne
5. Vuosien 2017 ja 2018 aikana valmistelussa olevat kaavahankkeet
6. Kaavahankkeet joita ei toistaiseksi laadita eteenpäin
7. Rakennemallihanke 8 kunnan alueelle
8. Lähitulevaisuuden kaavahankkeet
9. Tärkeimmät voimassa olevat laaja-alaiset kaavat

Vuosien 2017 – 2019 kaavoituskatsaus asetetaan nähtäville kunnan kotisivuille www.kivijarvi.fi sekä kunnanviraston ilmoitustaululle sen jälkeen kun kunnanhallitus on hyväksynyt kaavoituskatsauksen.

Tärkeimmät laadinnassa olevat kaavahankkeet:

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



- Kivijärven vesistöjen rantayleiskaavan muutos ja osittainen kumoaminen sekä Kivijärven kirkonkylän yleiskaavan osittainen muuttaminen
- Vapaa-ajankeskuksen asemakaava
- Penttilän yhteismetsän ranta-asemakaavan osittainen kumoaminen

Lähitulevaisuuden tärkeimmät kaavahankkeet:

- Kivijärven kirkonkylän asemakaavan tarkistustarpeet

Valmistelijan päätösesitys (aluearkkitehti):

Tekninen lautakunta esittää, että Kivijärven kunnanhallitus:

1. päättää hyväksyä vuosien 2017 – 2019 kaavoituskatsauksen ja antaa kaavoituskatsauksen tiedoksi kunnanvaltuustolle.
2. hyväksyy kaavoituskatsaukseen sisältyvät uudet (lähitulevaisuuden) kaavahankkeet MRL 63 § mukaisesti vireilletulleiksi. Näiden kaavahankkeiden osalta erillinen kaavoituspäätös laaditaan vain tarvittaessa.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta esittää, että Kivijärven kunnanhallitus:

1. päättää hyväksyä vuosien 2017 – 2019 kaavoituskatsauksen ja antaa kaavoituskatsauksen tiedoksi kunnanvaltuustolle.
2. hyväksyy kaavoituskatsaukseen sisältyvät uudet (lähitulevaisuuden) kaavahankkeet MRL 63 § mukaisesti vireilletulleiksi. Näiden kaavahankkeiden osalta erillinen kaavoituspäätös laaditaan vain tarvittaessa.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Kunnanhallitus

Pöytäkirjan tarkastus		Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____	_____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--	---	--



TEKNISEN OSASTON TOIMINTAKERTOMUS 2017

Teknltk § 21
21.03.2018
Liite nro 8

Lautakunta antaa kunnahallitukselle kertomuksen toiminnastaan kultakin kalenterivuodelta. Toimintakertomuksessa annetaan selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Toimintakertomus on **liitteenä 8**.

Tekninen osasto

	TA 2017	Käyttö	Käyttö %
Ulkoinen	272460	317878	117
Ulkoinen+sis.	-213810	-158253	74

Ulkoisten nettototeutuma oli 117 %. Nettototeutuma sisäisten kanssa oli 74 %. Ulkoiseen nettoon verrattuna sisäiset tulot kääntävät teknisen osaston toteutuman plussalle (mm. ateria- ja vuokratuotot).

Tekninen johtaja:

Lautakunta hyväksyy teknisen osaston vuoden 2017 toimintakertomuksen ja talousarvion toteutumisen ja esittää sen edelleen kunnanhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Kunnanhallitus/-valtuusto

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



LAKISÄÄTEINEN (MRL 8 §) KEHITTÄMISKESKUSTELU KESKI-SUOMEN ELY:N JA KAHDEKSAN KUNNAN VÄLILLÄ

Teknltk § 22
21.03.2018

Lakisääteinen (MRL 8 §) kehittämiskeskustelu pidetään Kyyjärvellä tiistaina 10.4.2018 klo 12.00.

Tekninen johtaja:

Lautakunta valitsee edustajaksi kehittämiskeskusteluun lautakunnan puheenjohtajan ja teknisen johtajan.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Valitut edustajat

Pöytäkirjan tarkastus		Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____	_____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--	---	--



SAAPUNEET KIRJEET JA TIEDOKSIANTOASIA

Teknltk § 23
21.03.2018

- Kutsu 7.2.2018 ympäristöministeriöstä kehittämään tulevaisuuden digikaavoitusta
- Tiedote kunnille 14.2.2018
Kuntiin tehdään tilaajavastuutarkastuksia vuonna 2018
Etelä-Suomen aluehallintovirasto, työsuojelun vastuualue
- Sydän-Suomen jätelautakunta/Pöytäkirja 20.02.2018
- 21.2.2018, Jäteltk TSV-taksa
- Kivijärven kunta, jätevedenpuhdistamo 8.2.2018, testausseleste
- 28.2.2018 ELY-keskuksen lausunto Kivijärven vesialueen ruoppaustyöstä () –tilan edustalla, Kivijärvi
- Yhdyskunnat ja ympäristö 2/2018: Kuntien keinot yhdyskuntien kehittämiseen turvattava

Tekninen johtaja:

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



TEKNISEN JOHTAJAN VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Teknltk § 24 21.03.2018

Kivijärven kunnan 1.6.2017 alkaen voimaan tulleen hallintosäännön 11 § mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan. Henkilöstöhallinto-ohjeen mukaisesti henkilöstöpäätöksistä annetaan toimielimille tiedoksi vain työhönottamis-, palkkaus- ja irtisanomispäätökset sekä henkilöstöpäätöksen tekovallan subdelegointipäätökset.

Teknisen johtajan tekemät viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää olla käyttämättä kuntalain 51 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

(), () ja () jääväsivät itsensä (intressijäävi) tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

() toimi puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ajan.

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--