



KIVIJÄRVEN VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEN TAKSAT VUODELLE 2025

Teknltk § 7
06.02.2025

YKSITYISKOHTAINEN TAKSA

Taksat on tarkistettu viimeksi 30.01.2023. Alv % on noussut 1.9.2024 alkaen 24 % → 25,5 %, jonka vuoksi hintoja korotetaan alv-% korotuksen verran **1.1.2025** alkaen.

Laitos: Kivijärven kunnan vesi- ja viemärlaitos

Vesihuoltolaitos perii liittymistä ja käyttöä koskevat sopimusten ehdot ja yleiset toimitusehdot huomioon ottaen tässä taksassa lueteltuja maksuja. Lisäksi laitoksella voi olla erillinen palvelumaksuhinnasto.

1. Liittymismaksu 1.1. 2025 alkaen

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon.

Liittymismaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen ja laajuuden perusteella seuraavasti:

Kerrottu kerrosala

Vesiliityntä

Omakotitalot	Kerrosala + (5*kerrosala)
Rivitalot	Kerrosala + (8*kerrosala)
Muut	Kerrosala + (4*kerrosala)
Loma-asunnot	Kerrosala + (8*kerrosala) lask. Pinta-ala väh. 80 m ²

Viemäriiityntä

Omakotitalot	Kerrosala + (5*kerrosala)
Rivitalot	Kerrosala + (3*kerrosala)
Muut	Kerrosala + (2*kerrosala)
Loma-asunnot	Kerrosala + (5*kerrosala) lask. Pinta-ala väh. 80 m ²

Tuotantotilojen yhteydessä olevia lämpöeristämättömiä varastotiloja ei lasketa kerrosalaan.

Vesilaitoksen liittymismaksun yksikköhinta on 1,20+alv 25,5% / k-m² = 1,51 €

Viemärlaitoksen liittymismaksun yksikköhinta on 1,40+alv 25,5% / k-m² = 1,76 €

Lisäliittymismaksu

Laitos perii lisäliittymismaksua, kun asiakkaan liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määräämisen jälkeen.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa
Kivijärvellä ___/___

Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



Lisäliittymismaksua peritään, kun määräytymisperusteen muutos on vähintään 10 %.

2. Perusmaksu 1.1. 2025 alkaen:

Vesi- ja viemärlaitoksen perusmaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen mukaan.

Vesilaitos:

*Perusmaksu on 55,85 €/ huoneisto, sis.alv 25,5 % 11,35€.
Omakoti- ja rivitalot: 55,85 €/as.huoneisto, sis. alv 25,5 %
11,35 €.*

*Liike- ja muut kiinteistöt: 106,96 €/liikehuoneisto, sis. alv
25,5 % 21,74 €.*

Loma-asunnot: 83,16 €/huoneisto, sis.alv 25,5 % 16,90 €.

Viemärlaitos:

*Perusmaksu on 58,39 €/ huoneisto, sis.alv 25,5 % 11,87 €.
Omakoti- ja rivitalot: 58,39 €/as.huoneisto, sis. alv 25,5 %
11,87 €.*

*Liike- ja muut kiinteistöt: 112,69 €/liikehuoneisto, sis. alv
25,5 % 22,69 €.*

Loma-asunnot: 86,95 €/huoneisto, sis.alv 25,5 % 17,67 €.

3. Käyttömaksu 1.1. 2025 alkaen

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan laitoksen asentamalla vesimittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedenhankinnasta ja viemäroinnistä. Asuinkiinteistöjen ja niihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat:

Vesi

€/m³ alv 0 % €/m³ alv 25,5 %
1,30 1,64

Jätevesi

€/m³ alv 0 % €/m³ alv 25,5 %
2,60 3,27

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemäriveden arvioidun määrän perusteella.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



4. Mittarin vuokrat 1.1.2025 alkaen

20-3/5-2,5	10,50 €	alv 25,5 %	2,68	sis.alv 13,18 €
25-7/10-6	12,60 €	alv 25,5 %	3,22	sis.alv 15,82 €
32-7/10-6	14,70 €	alv 25,5 %	3,75	sis.alv 18,45 €

5. Poikkeukset

Muiden kuin asuinkiinteistöjen ja asuinkiinteistöihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen maksut hinnoitellaan tarvittaessa erikseen. Sama koskee vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 2.5 tarkoitettujen liittyjien maksuja.

6. Viivästyskorko ja perimiskustannukset

Viivästyskorko on kulloinkin voimassaolevan korkolain mukainen korko.

Perimiskustannuksina veloitetaan 5 € (viisi euroa) jokaisesta maksukehotuksesta.

Muut perimiskustannukset peritään laitokselle perimistoimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan.

Tekninen johtaja:

Esitän vuoden 2025 vesi- ja viemärlaitoksen taksat hyväksyttäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi *Laskutus*
 Kuluttajat

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___/_____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--