



KIVIJÄRVEN KUNTA

# ESITYSLISTA

| Tekninen lautakunta |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Kokousnumero        | 02/2026                       |
| Aika                | 03.03.2026 klo 18.00          |
| Paikka              | Kunnanhallituksen kokoushuone |

**Henkilötiedot on poistettu kuntalain 140.1 §:n nojalla**



| ASIA | LIITE |                                                                                     |
|------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| § 7  |       | KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS                                            |
| § 8  |       | PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN                                                |
| § 9  |       | KUNNAN OMISTAMAN ESIINTYMISLAVAN VUOKRA                                             |
| § 10 | 5     | KUIVALIETEKONTTI JÄTEVEDENPUHDISTAMOLLE                                             |
| § 11 |       | KIVIJÄRVENHELMI OY:N LOPETTAMINEN                                                   |
| § 12 |       | KATUVALOJEN SÄHKÖISTYS                                                              |
| § 13 |       | KIVIJÄRVENTIE 1044 ASUNNON NRO 1<br>VUOKRASOPIMUKSEN IRTISANOMINEN 1.10.2026 ALKAEN |
| § 14 | 6-7   | KATTOJEN KUNTOARVIORAPORTTI                                                         |
| § 15 |       | KUNTAPUHEENJOHTAJAPÄIVÄT LAHDESSA 4 - 5.6.2026                                      |
| § 16 |       | JÄÄHILEASEMAN VUOKRAT                                                               |

Pöytäkirja on nähtävillä:

Kunnanvirastolla 00.00.2023 klo 9.00 - 15.00

MERK. Henri Kotilainen  
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja



|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| KOKOUSAIKA                                                                                                                                                       | <b>Tiistaina 03.03.2026 klo 18.00 -</b>                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| KOKOUSAIKKA                                                                                                                                                      | <b>Kunnanhallituksen kokoushuone</b>                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| SAAPUVILLA OLLEET<br>JÄSENET                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Kotilainen Henri, pj.<br><input type="checkbox"/> Kemppainen Hannele, I vpj.<br><input type="checkbox"/> Ruusuvirta Lauri, 2. vpj.<br><input type="checkbox"/> Sepponen Leena<br><input type="checkbox"/> Kainulainen Minna                             | <input type="checkbox"/> Hautanen Jouko, vj.<br><input type="checkbox"/> Karstinen Orvokki, vj.<br><input type="checkbox"/> Ruusuvirta Antti, vj.<br><input type="checkbox"/> Kemppainen Toni, vj.<br><input type="checkbox"/> Leppänen Sonja, vj. |
| MUUT SAAPUVILLA<br>OLLEET<br>(ja läsnäolon peruste)                                                                                                              | <input type="checkbox"/> Riihimäki Anni, kunnanhallituksen puheenjohtaja<br><input type="checkbox"/> , kunnanhallituksen edustaja<br><input type="checkbox"/> Helppikangas Pekka, kunnanjohtaja<br><br>-----<br>Vesterinen Mika, tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| LAILLISUUS JA<br>PÄÄTÖSVALTAISUUS                                                                                                                                | § 7                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ASIAT                                                                                                                                                            | § 9 - 16                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| PÖYTÄKIRJAN<br>TARKASTUSTAPA                                                                                                                                     | § 8                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| PÖYTÄKIRJAN<br>ALLEKIRJOITUS JA<br>VARMENNUS                                                                                                                     | Puheenjohtaja<br><br><br>Henri Kotilainen                                                                                                                                                                                                                                        | Pöytäkirjapitäjä<br><br><br>Mika Vesterinen                                                                                                                                                                                                        |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS<br>Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu<br>kokouksen kulun mukaiseksi.<br>Pöytäkirjan käsittelylehdet on<br>varustettu nimikirjaimillamme. | Tarkastusaika<br><br>Allekirjoitukset<br><br>XXXX XXXXX                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| PÖYTÄKIRJA JULKAISTAAN<br>KUNNAN VERKKOSIVUILLA                                                                                                                  | Päivämäärä<br>10.03.2026 – 30.03.2026<br>Virka-asema<br>Tekninen johtaja                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                  | Allekirjoitus                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |



## KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

### Teknltk § 7 03.03.2026

*Kivijärven kunnan hallintosäännön § 80* mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiä, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

*Hallintosäännön § 82 mukaan:* Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

*Kivijärven kunnan hallintosäännön § 84 mukaan* Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

### **Tekninen johtaja:**

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Päätös:**

|                       |                                                                                                               |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pöytäkirjan tarkastus | Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa<br>Kivijärvellä ____/____/____<br>Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

**Teknltk § 8**  
**03.03.2026**

*Kivijärven kunnan hallintosäännön § 98* Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat erimielisiä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Puheenjohtajan ja pöytäkirjantarkastajien on allekirjoitettava sekä pöytäkirjan kansilehti että tehtävä jokaiseen pöytäkirjan sivuun tarkastustaan osoittava merkintänsä.

### **Tekninen johtaja:**

Lautakunta valitsee xxxxxx xxxxxx ja xxxxxxxx xxxxx tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

### **Päätös:**

|                       |                                                                                                                |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pöytäkirjan tarkastus | Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa<br>Kivijärvellä ____/____ _____<br>Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## KUNNAN OMISTAMAN ESIINTYMISLAVAN VUOKRA

**Teknltk § 9**  
**03.03.2026**

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 1.8.2017, § 37, päättänyt, että:

- Yrityksiltä peritään esiintymislavan käytöstä 100 € / tapahtumapäivä.
- Erillinen korvaus peritään lavan pystytyksestä, kasauksesta ja siirrosta muodostuneiden kulujen mukaisesti, jos ne tapahtuvat kunnan toimesta.
- Yleishyödyllisiltä kivijärvisiltä järjestöiltä ja niihin rinnastettavilta tapahtumajärjestäjiltä esiintymislavan käytöstä ja siirrosta ei peritä maksua.
- Esiintymislavaa vuokrataan vain Kivijärven kunnan alueella järjestettäviin tapahtumiin.
- Kunnan omat tapahtumat ovat etusijalla.

### **Tekninen johtaja:**

Esitän, että tekninen lautakunta päättää, että siirrettävää esiintymislavaa lainataan paikkakuntalaisille järjestöille (vast.) sekä yrittäjille maksutta tapahtumiin Kivijärven kunnan alueella. Yritys vastaa lavan siirrosta, pystytyksestä sekä mahdollisista vahingoista. Päätös muotoillaan korjattuna esitettäväksi seuraavassa teknisen lautakunnan kokouksessa.

### **Päätös:**

|                       |                                                                                                               |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pöytäkirjan tarkastus | Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa<br>Kivijärvellä ____/____ ____<br>Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## KUIVALIETEKONTTI JÄTEVEDENPUHDISTAMOLLE

**Teknltk § 10**  
**03.03.2026**

### **Liite 5**

Jätevedenpuhdistamon nykyinen kuivalietekontti on elinkaarensa päässä ja sen kuljetus Sammakkokankaalle tyhjennettäväksi on kuljetusyrittäjän mielestä riski.

Metalliyritys Sele Oy on tehnyt tarjouksen uuden kontin valmistamisesta mittatilaustyönä jätevedenpuhdistamolle. Rakennuksen tilat ovat rajalliset ja jotta kontti saadaan mahtumaan prosessitilaan, se täytyy sovittaa tilojen mukaan.

Sele Oy:n tarjous on 15.000,00 euroa, alv 0 % (liite 5).

### **Tekninen johtaja:**

Esitän, että tekninen lautakunta hyväksyy Sele Oy:n tekemän tarjouksen hintaan 15.000,00 euroa.

### **Päätös:**

|                       |                                                                                                               |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pöytäkirjan tarkastus | Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa<br>Kivijärvellä ____/____ ____<br>Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## KIVIJÄRVENHELMI OY:N LOPETTAMINEN

### **Teknltk § 11** **03.03.2026**

Kivijärvenhelmi Oy:n liiketoiminnallinen kannattavuus on huonontunut merkittävästi Keski-Suomen hyvinvointialueen palveluasumisen loppuessa Kivijärvellä. Yhtiön ylläpitäminen pääasiassa sivistyspalvelujen aterioiden tuottamiseen jatkossa ei ole järkevää, koska ateriat voidaan tuottaa myös Kivijärven kunnan omalla henkilöstöllä. Jatkossa henkilöresursseja tarvitaan noin kaksi (2) henkilötyövuotta ateriapalveluiden valmistamiseen.

Yhtiö ajetaan alas operatiivisen toiminnan loputtua 1.8.2026 ja sen toiminta on suunniteltu päätettävän viimeistään 31.12.2026, kun yhtiö on hoitanut velvoitteensa ja tilinpäätöstoimenpiteet on suoritettu. Yhtiön henkilöstö irtisanotaan 31.7.2026 lukien ja sen jälkeen suoritetaan yhtiön hallittu alasajo vuoden 2026 loppuun mennessä yhtiön hallituksen ja toimitusjohtajan johdolla.

### **Päätösesitys:**

Tekninen lautakunta esittää Kivijärven kunnan hallitukselle, että Kivijärvenhelmi Oy:n toiminta lopetetaan vuoden 2026 loppuun mennessä.

### **Päätös:**

|                       |                                                                                                               |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pöytäkirjan tarkastus | Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa<br>Kivijärvellä ____/____ ____<br>Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## KATUVALOJEN SÄHKÖISTYS

**Teknltk § 12**  
**03.03.2026**

Elinvoimakeskus (EVK) ilmoitti kantatie 58 tievalaistuksen uusimisesta Kivijärven keskustan alueella vuoden 2026 aikana. Tievalot uusitaan ledvaloiksi välille Sepänkytö - Tiironkylä ja uudet törmäysturvalliset pylväät valaisimineen välille Sepänkytö - Peltokangas. Aivan keskustan kohdalle tulee näyttävämmät teräspylväät.

Nykyisissä, 1970-luvulla asennetuissa tievalaistuspylväissä on myös Kivijärven kunnan omia katuvalaistuksen kaapeleita, jotka on poistettava urakan yhteydessä. Osa kunnan katuvaloista saa myös sähkön tievalaistuksesta, joka on kiellettyä.

Kaapeleita ei saa olla jatkossa uusissa pylväissä liikenneturvallisuuden vuoksi, joten kaapelointi on suoritettava uusia reittejä pitkin. Lisäksi joudutaan lisäämään uusia katuvalaistuksen ohjauskeskuksia tai siirtämään niitä uuteen paikkaan. Töihin liittyy myös tien 58 alituksia poraamalla ja kaapeleiden uusia reitittimisiä niiden kautta.

EVK on saanut tiedon rahoituksesta vasta vuoden 2026 alussa, joten tekninen osasto ei ole varautunut investointiin. Katuvalaistukseen on investointiohjelmassa varattu vuodelle 2026 15.000,00 euroa, joka on tarkoitettu katuvalaituksen uusimiseen energiatehokkaammilla valaisimilla.

Tuleviin muutoksiin kaapeloinnin ja valojen ohjauksen suhteen tarvitaan investointirahaa lisää arviolta 50.000,00 euroa. Mikäli rahaa jää yli teknisten muutosten jälkeen, niin se käytetään katuvalaistuksen uusimiseen energiatehokkaammilla valaisimilla. Kivijärven kunnan katuvalaistuksessa on vielä noin 120 valaisinta (elohopea / natrium), joiden käyttö loppuu siirtymäajan jälkeen. Näiden sähköteho on noin 15 kW ja vuosittainen kulutus arviolta noin 20000 kWh. Uusilla valaisimilla energiankulutus putoaa noin 70 % valotehon parantuessa myös huomattavasti.

### **Tekninen johtaja:**

Esitän, että tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle valtuuston päätettäväksi lisäämällä investointirahaa 50.000,00 euroa muutoksiin ja katuvalaistukseen.

### **Päätös:**

|                       |                                                                                                               |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pöytäkirjan tarkastus | Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa<br>Kivijärvellä ____/____/____<br>Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



**KIVIJÄRVENTIE 1044 ASUNNON NRO 1 VUOKRASOPIMUKSEN IRTISANOMINEN  
1.10.2026 ALKAEN**

**Teknltk § 13  
03.03.2026**

Haltin talo Sompulassa on Kivijärven kunnan omistamana vuokrakäytössä. Keski-Suomen hyvinvointialue on luopunut rakennuksen vuokraamisesta 31.12.2025 ja rakennuksen yhden huoneiston vuokralainen on siirtynyt takaisin kunnan asiakkaaksi.

Rakennus on huonokuntainen ja sen huoneiston vuokra ei riitä edes kiinteistön ylläpitokustannuksiin.

**Tekninen johtaja:**

Esitän, että huoneiston vuokrasopimus irtisanotaan ja päättymään 30.9.2026 (6 kk:n irtisanomisaika).

**Päätös:**

|                       |                                                                                                               |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pöytäkirjan tarkastus | Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa<br>Kivijärvellä ____/____ ____<br>Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## KATTOJEN KUNTOARVIORAPORTTI

**Teknltk 14**  
**03.03.2026**

**Liite 6-7**

Tekninen osasto on teettänyt virastotalokiinteistön sekä liikuntahallikiinteistön kattojen kuntoarvion asiantuntijalla investointien pohjatiedoiksi päätöksiä varten. Kuntoarviot ovat liitetiedostoina ja ne esitellään teknisen lautakunnan kokouksessa.

### **Tekninen johtaja:**

Päätös korjaustavoista ja urakan toteuttamisesta tehdään kokouksessa.

### **Päätös:**

|                       |                                                                                                               |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pöytäkirjan tarkastus | Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa<br>Kivijärvellä ____/____ ____<br>Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## KUNTAPUHEENJOHTAJAPÄIVÄT LAHDESSA 4.-5.6.2026

**Teknltk 15**  
**03.03.2026**

Kuntapuheenjohtajapäivät toteutetaan vuosittain sisartapahtuman Kuntajohtajapäivien tavoin. Tapahtuman järjestävät Suomen Kuntaliitto ja FCG Finnish Consulting Group.

Päivillä käsitellään kuntien elinvoimaa, luottamushenkilöjohtamista ja kuntien roolia muuttuvassa tilanteessa. Päivät on suunniteltu kuntien valtuustojen ja hallitusten puheenjohtajistolle, pormestareille, lautakuntien ja valiokuntien puheenjohtajille sekä Suomen Kuntaliiton sertifioiman KPJ Kuntapuheenjohtaja -valmennusohjelman suorittaneille.

Tapahtuma tarjoaa mahdollisuuden verkostoitua sekä saada tuoretta tietoa, taitoa ja näkemystä omaan luottamustehtävään. Vuonna 2025 Kuntapuheenjohtajapäivillä oli 140 osallistujaa yli 50 kunnasta, mikä tarjosi mahdollisuuden verkostoitumiseen. Hinta on 725,- €/hlö + alv. 25,5 %.

### **Päätösesitys:**

Tekninen lautakunta oikeuttaa puheenjohtajistonsa osallistumaan vuoden 2026 Kuntapuheenjohtajapäiville sekä esittää että hallinto-osasto hoitaa kaikki ilmoittautumiset keskitetysti ja selvittää voiko kyyditykset hoitaa sivistysosaston omistamalla tila-autolla, jolloin matkakuluja ei aiheutuisi.

### **Päätös:**

|                       |                                                                                                          |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pöytäkirjan tarkastus | Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa<br>Kivijärvellä ____/____<br>Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## JÄÄHILEASEMAN VUOKRAT

**Teknltk 16**  
**03.03.2026**

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 6.2.2025 § 6 päättänyt Jäähileaseman käyttömaksut seuraavasti 1.1.2025 alkaen:

Avainmaksu/vuosi: 404,84 euroa sis. alv 25,5%

Satunnainen käyttäjä avainmaksu/vuosi: 101,21 euroa sis. alv 25,5%

### **Tekninen johtaja:**

Kokouksessa keskustellaan aloitteesta, jossa harrastajakäytöstä alennettaisiin avainmaksua puoleen. Tekninen lautakunta tekee päätöksen asiasta.

### **Päätös:**

|                       |                                                                                                               |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pöytäkirjan tarkastus | Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa<br>Kivijärvellä ____/____ ____<br>Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|