

## M365-varmistuspalvelusopimus

### Sopimuksen osapuolet

#### Toimittaja:

Joki ICT Oy (y-tunnus 1068473-3)

Ratakatu 1

84100 Ylivieska

Yhteyshenkilö: Petri Kinnunen, 044 729 1419, [petri.kinnunen@jict.fi](mailto:petri.kinnunen@jict.fi)

#### Tilaaaja

Kivijärven kunta (y-tunnus 0176150-6 )

Virastotie 5

43800 Kivijärvi

Yhteyshenkilö: Pekka Helppikangas 044 459 7800 , [pekka.helppikangas@kivijarvi.fi](mailto:pekka.helppikangas@kivijarvi.fi)

### Sopimuksen tarkoitus

Tällä sopimuksella sovitaan Joki ICT:n (Toimittaja) Kivijärven kunta (Tilaaaja) tuottamien palveluiden sisällöstä ja niihin liittyvistä ehdoista.

### Palvelun sisältö ja hinnat

#### 0365 varmistuspalvelu

Tenantista varmistetaan kaikki data

- Poislukien data, jolle ei ole backup-rajapintaa tai toteutusta varmistusjärjestelmässä

Palvelun hinta 150,00 € alv 0%/kk/alkava tera

- Tarkastushetkellä varmistettavaa dataa kivijarvi.fi ympäristössä 230 gigatavua
- Datan määrä tarkistetaan kuukausittain, varmuuskopiotavan datan määrän kasvaessa, tarkastetaan tilaaja kohtaiset datanmäärät.

Toimittaja sitoutuu säilyttämään varmistettavaa dataa 3-vuotta sopimuksen ollessa voimassa, jos tilaaja irtisanoo sopimuksen, toimittajalla on oikeus poistaa varmennettava data, ellei tehdä erillistä sopimusta tilaajan kanssa.

Palvelun instanssikohtainen käyttöönottohintaa 500€ alv 0%

### Laskutus

Laskutus tapahtuu aina kunkin kuukauden alussa siten, että lasku päivätään kuun viimeiselle arkipäivälle. Maksuehto on 14 pv / netto. Laskutus alkaa kun palvelun käyttöönotto on tehty.

Kuukausiveloitteinen jatkuva peruspalvelu laskutetaan joka kuukausi. Lisätyönä tuotettavasta asiuntijatyöstä sovitaan erikseen ja tunnit laskutetaan samalla laskulla kuukausiveloitteisten palveluiden kanssa.

Mahdolliset matkakulut perustuvat Verohallinnon kulloinkin voimassaoleviin taksoihin ja ne laskutetaan toteutuneen mukaisesti samalla laskulla kuukausiveloitteisten palveluiden kanssa.

## Yleiset sopimusehdot

Sopimukseen liittyen sovelletaan JIT2015 yleisiä sopimusehtoja sekä JIT2015 erityisehtoja palveluista.

Sopimusten tulkinnassa noudatetaan seuraava järjestystä: 1) Palvelusopimus 2) JIT2015 Erityisehdot 3) JIT2015 Yleiset sopimusehdot

## Riita-asiat

Tätä sopimusta koskevat riita-asiat ratkaistaan ensisijaisesti osapuolten välisillä neuvotteluilla ja toissijaisesti Oulun käräjäoikeudessa.

## Sopimuksen voimassaolo

Tämä sopimus liitteineen tulee voimaan heti, kun molemmat osapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Palvelusopimus on voimassa toistaiseksi molemminpuolisen irtisanomisajan ollessa 3 kk.

Osapuoli voi purkaa tämän sopimuksen välittömästi, jos toinen osapuoli rikkoo olennaisesti tätä sopimusta ja sen liitteenä olevaa palvelukuvausta eikä korjaa rikkomustaan kohtuullisen ajan, kuitenkin vähintään 30 päivän, kuluessa sitä koskevan kirjallisen huomautuksen vastaanottamisesta. Osapuolella on myös oikeus irtisanoa sopimus välittömästi, jos toinen osapuoli joutuu konkurssiin, selvitystilaan, velkasaneeraukseen tai maksukyvyttömäksi.

Sopimuksen irtisanominen on tehtävä kirjallisesti.

## Allekirjoitukset

Sähköisesti allekirjoitettu

Joki ICT Oy

Kivijärven kunta

---

Petri Kinnunen  
toimitusjohtaja

---

Pekka Helppikangas  
kunnanjohtaja

**Luotonantaja** Kuntarahoitus Oyj  
PL 744  
00101 Helsinki  
Y-tunnus: 1701683-4

**Velallinen** Kivijärven kunta  
Virastotie 5 A  
43800, KIVIJÄRVI  
Y-tunnus: 0176150-6

**Luoton määrä** 4 321 000,00 euroa

**Luoton nosto** Luoton ensimmäinen erä 600 000,00 euroa nostetaan 6.2.2015. Luoton loput erät nostetaan oheisen nostosuunnitelman mukaisesti.

**Luoton korko, viitekorko ja marginaali sekä niiden tarkistaminen** Luoton korko on 17.4.2015 saakka 3 kk Euribor -korko (viitekorko) lisättyinä 0,90000 %-yksikön marginaalilla p.a..

Tämän jälkeen luoton korko (p.a.), joka muodostuu viitekorosta ja siihen lisättävästä marginaalista, tarkistetaan seuraavasti:

Korontarkistus -päivämäärä	Viitekorko	Marginaali (%- yks.)
17.4.2015	3 kk Euribor -korko	0,90000
17.1.2025	Kuntarahoituksen 3 kk viitekorko	0,90000

Mikäli luoton korkokausi on lyhyempi tai pidempi kuin luoton velkakirjassa määrätty korkokausi, määräytyy viitekorko luoton yleisten ehtojen kohdan 2.2 mukaisesti.

**Luoton korkokaudet** Luottoaika jakautuu perättäisiin korkokausiin, joiden pituus määräytyy käytettävän viitekoron pituuden mukaan. Ensimmäinen korkokausi on kuitenkin 6.2.2015 - 17.4.2015.

**Koron eräpäivät** Korko maksetaan 3 kk:n välein 17.1., 17.4., 17.7., 17.10. ensimmäisen kerran 17.4.2015.

**Luoton lyhentäminen** Luotto maksetaan takaisin tämän velkakirjan liitteenä olevan lyhennyssuunnitelman mukaisesti alkaen 17.1.2016.

Luoton lyhennyssuunnitelmaa voidaan muuttaa luoton korontarkistuspäivinä luotonantajan ja velallisen keskinäisin sopimuksin. Mikäli luotto uudistetaan tai sen maksuaikaa olennaisesti pidennetään, on tähän saatava mahdollisen takaajan suostumus.

**Luoton eräpäivä** Luoton eräpäivä on 17.1.2036.

**Luoton vakuus** Kunta velallinen, Ei erillistä vakuutta.

Luottoon sovelletaan tässä velkakirjassa liitteenä olevia luoton yleisiä ehtoja.

Velallinen sitoutuu suorittamaan luoton määrän, sille kertyvän koron, mahdollisen viivästyskoron, muut velkakirjaan tai yleisiin ehtoihin perustuvat kulut ja maksut sekä mahdolliset perimiskulut Kuntarahoitus Oyj:lle tai sen määräämälle tämän velkakirjan ehtojen ja luoton yleisten ehtojen mukaisesti.



# Kuntarahoitus

## LASKU

Sivu 1 / 1

KIVIJÄRVEN KUNTA  
VIRASTOTIE 5 A  
43800 KIVIJÄRVI  
Finland

Päivämäärä 26.03.2024	Laskun numero 99486555
Asiakasnumero 10443	Lainan tunnus 17662/15
Eräpäivä 17.04.2024	Laskun viitenumero 5 09948 65550
Viivästyskorko 11,50 %	Huomautusaika
Maksumuistutus	Toimituspäivä/ -jakso
Kohdetieto	

Hyvä asiakas

Laskutukseen liittyvät muutokset pyydämme toimittamaan osoitteeseen:  
antolainalaskutus@kuntarahoitus.fi

Ystävällisin terveisin

KUNTARAOITUS OYJ

Maksun tulee olla tilillämme viimeistään eräpäivänä. Muistattehan, että maksut pankkiryhmien välillä kestävät 1-2 pankkipäivää.

Selitys	Alkaen	Saakka	Lainan saldo	Korkopäivät	Korko%	EUR
Korko	18.01.2024	17.04.2024	2.529.370,00	91	4,82800	30.868,71

Eräpäivä 17.04.2024	Laskun viitenumero 5 09948 65550	YHTEENSÄ EUR	30.868,71
------------------------	-------------------------------------	--------------	-----------

Kuntarahoitus Oyj PL 744, Jaakonkatu 3 A 00101 Helsinki Finland Laskutiedustelut antolainalaskutus@kuntarahoitus.fi	Puh. 09-6803 5666 (keskus)  Y-tunnus 1701683-4	IBAN FI91 8000 1001 3221 72 IBAN FI98 5000 0120 1510 05	BIC DABAFIHH BIC OKOYFIHH
--	--	--	------------------------------



Sweco Finland Oy  
Ilmalantori 4  
00240 Helsinki

Finland

Laskutusosoite  
Kivijärven kunta  
Ostolaskut  
Virastotie 5 A  
43800 KIVIJÄRVI  
Finland

Khall 3.6.2024  
luote no 31 § 73



## Luonnos lasku

Asiakasnumero 1103600  
Projektinumero 25006135-002  
Projektin nimi Kivijärvi\_rantayk ehdotusvaihe  
Yhteysenkilömme Tapio Tuuttila  
Yhteysenkilönne Mika Vesterinen  
Merkki .  
Alv-numero FI01761506

Laskun päiväys  
Eräpäivä  
Valuutta EUR  
Maksuehto pv 14 päivää netto  
Viitenumero

### Kuvaus

Kivijärven rantayleiskaavan ja Kirkonseudun osayleiskaavan muutoksen ehdotus- ja hyväksymisvaiheet. Tekninen lautakunta 28.4.2020 § 32. Tilausvahvistus 7.5.2020. Hyväksymisvaiheen laskutus, kunnanhallitus 6.3.2023 § 39.

	Määrät	Yksikköhinta	Hinta
--	--------	--------------	-------

### Työ tehty ajalla: 3.4.2024 - 26.4.2024

Kuukausiraportin laatiminen, vapaan rannan periaate, julkinen vastinekooste, muutokset kaavaan ja taulukkoon, hyväksymisaineiston laatiminen, lisäkuulemisvastineet, mitoitusalueiden vapaan rannan laskenta ja taulukointi, hyväksymisaineiston lähettäminen tilaajan tarkistettavaksi.

Johanna Lehto	0,50	76,40	38,20
Markku Nikula	16,00	62,50	1 000,00
Elina Marjakangas	22,00	76,40	1 680,80
Tapio Tuuttila	1,00	96,00	96,00
Tuija Junttila	1,50	44,90	67,35

Yo. alennetut tuntihinnat ovat 70 % sopimuksen mukaisista tuntihinnoista.

Yhteensä ilman ALV	EUR	2 882,35
ALV	EUR	691,76
<b>Maksettava yhteensä</b>	<b>EUR</b>	<b>3 574,11</b>

### ALV erittely:

Arvonlisäverokanta %	Määrä	ALV
24,00	2 882,35	691,76
<b>Yhteensä</b>	<b>2 882,35</b>	<b>691,76</b>

### Viivästyskorko 8%

Sweco Finland Oy  
Ilmalantori 4  
00240 Helsinki  
Finland

Y-tunnus 2661738-3  
Kotipaikka Helsinki  
Puhelin +358207393300  
myyntilaskut@sweco.fi  
www.sweco.fi  
Central print/Einvoice

Pankki SEB Merchant Bank  
IBAN FI4433010001144351  
BIC ESSEFIHX  
Alv.rek. FI26617383





Khall 3.6.2024  
Lute nro 32 § 76

## MAKSUOSOITUS

Kivijärven kunta/Kunnanhallitus

Maksun saaja <b>Kivijärvenhelmi Oy</b>	Pankki ja tilinumero  <b>FI78 4761 0010 0354 84</b>	
Lomapalkkavelan siirto ruokahuollon henkilöstön osalta Kivijärvenhelmi Oy:lle. Lomapalkkavelka 31.12.2023 soutuineen 23.514,36 €.		
Suoritus perustuu:	Yhteensä. <b>23.514,36 €</b>	Menokohta 2580 S1
Pvm, Asiatarkastaja  28.5.2024 Päivi Hakkarainen, kirjanpitäjä	Hyväksyjä  Pekka Helppikangas, kj	



**Kustannuspaikka**

Tili	Tositte	Jnro	TI	Selitys	Debet	Kredit
<b>046100</b>				<b>Ruokahuolto</b>		
<b>4060</b>				<b>Jaksotetut palkat ja palkkiot</b>		
				<b>Alkusaldo</b>		
31.12.2023	003027	00030	301	Lomapalkkavelan purku 202		18524.84
				Tunnisteet ...5501.S143		
31.12.2023	003028	00032	301	LOMAPALKKAVARAUS 31.	19786.50	
				Tunnisteet ...5501.S143		
<b>Tili</b>	<b>Yhteensä</b>				<b>19786.50</b>	<b>18524.84</b>
				<b>Loppusaldo</b>	<b>1261.66</b>	
<b>Kustannuspaikka</b>	<b>Yhteensä</b>				<b>19786.50</b>	<b>18524.84</b>
<b>Kaikki</b>	<b>Yhteensä</b>				<b>19786.50</b>	<b>18524.84</b>
				<b>Loppusaldo</b>	<b>1261.66</b>	
<b>EROTUS</b>					<b>1261.66</b>	

2580 Lomapalkkajaksotus

Taseen saldo 31.12.2023:

Lomapalkkavelan ruokahuollon  
henkilöstön osalta sotuincen  
yhteensä 23.514,36 €



**Kustannuspaikka**

Tili					Debet	Kredit
Tosittepvvm	Tosite	Jnro	TI	Selitys		
<b>046100</b>				<b>Ruokahuolto</b>		
<b>4130</b>	<b>Jaksotetut eläkekulut</b>			<b>Alkusaldo</b>		
31.12.2023	003027	00067	301	Lomapalkkavelan purku 202		3124.13
	Tunnisteet ...5501.S143					
31.12.2023	003028	00072	301	LOMAPALKKAVARAUS 31.	3252.98	
	Tunnisteet ...5501.S143					
<b>Tili</b>	<b>Yhteensä</b>				<b>3252.98</b>	<b>3124.13</b>
				<b>Loppusaldo</b>	<b>128.85</b>	
<b>Kustannuspaikka</b>	<b>Yhteensä</b>				<b>3252.98</b>	<b>3124.13</b>
<b>Kaikki</b>	<b>Yhteensä</b>				<b>3252.98</b>	<b>3124.13</b>
				<b>Loppusaldo</b>	<b>128.85</b>	
<b>EROTUS</b>					<b>128.85</b>	



**Kustannuspaikka**

Tili	Tosite	Jnro	TI	Selitys	Debet	Kredit
<b>046100</b>				<b>Ruokahuolto</b>		
<b>4190</b>				<b>Jaksotetut sosiaalivakuutusmaksut</b>		
31.12.2023	003027	00104	301	Lomapalkkavelan purku 202		455.70
	Tunnisteet ...5501.S143					
31.12.2023	003028	00112	301	LOMAPALKKAVARAUS 31.	474.88	
	Tunnisteet ...5501.S143					
<b>Tili</b>	<b>Yhteensä</b>				<b>474.88</b>	<b>455.70</b>
				<b>Loppusaldo</b>	<b>19.18</b>	
<b>Kustannuspaikka</b>	<b>Yhteensä</b>				<b>474.88</b>	<b>455.70</b>
<b>Kaikki</b>	<b>Yhteensä</b>				<b>474.88</b>	<b>455.70</b>
				<b>Loppusaldo</b>	<b>19.18</b>	
<b>EROTUS</b>					<b>19.18</b>	





**HENKILÖSTÖKULUT****Hallintopalvelut**

Yleishallinto, kirjanpitäjä 80 % 1.6. alkaen, kh:n päätös	15 100	
Eläketasausmaksu puuttuu talousarviosta	17 900	
Elinvoimajohtajan palkka 1.8. alkaen, kh:n päätös	27 600	60 600 €

**Sivistystoimi**

Varhaiskasvatus	18 300	
Peruskoulutus	10 300	
Vapaa-aika	800	29 400 €

**Tekninen toimi**

Palkanlaskija-toimistosiht. 1.11. alkaen kh:n, päätös	6 400	
Laitosmies 6.3. alkaen, kh:n päätös	25 000	
Ruokahuolto, sijaiset	21 600	53 000 €
<b>Ylitykset yhteensä</b>		<b>143 000 €</b>

**PALVELUJEN OSTOT****Hallintopalvelut**

SoTen lopetuskulut	11 300	
ICT-palvelut CGI:n koulutuksia, Joki ICT	3 800	
Työterveyshuolto	5 000	
Tilintarkastus	3 000	23 100 €

**Sivistystoimi**

Nuorisotoimen projektit ei määräraharavauksia	10 300	
Päivähoitopalvelujen osto muilta kunnilta	12 700	23 000 €

**Tekninen toimi**

Kiinteistöjen ja rakennusten kp: auraukset, Kivijärvi-talon vesivahinko, saatu vakuutuskorvaus	50 400	50 400 €
<b>Ylitykset yhteensä</b>		<b>96 500 €</b>

**MUUT TOIMINTAKULUT**

ICT-laitteiden leasingvuokrat, osastot yhteensä	9 500	9 500 €
---	-------	---------

**Sivistystoimi**

Nuorisotoimen projektin valtionavustuksen palautus	4 400	4 400 €
--	-------	---------

**Tekninen toimi**

Rakennusten ja huoneistojen vuokrat:		
Tiaisniemen kompensatio	15 800	
Kiint. Oy Kj virastotalon yhtiövastikkeen korotus	50 200	
Saatavien poisto	20 200	
Välilliset verot, luontoisedut	17 400	
Vesijättöalueet	5 700	
Muut sekalaiset menot	1 400	110 700 €
<b>Ylitykset yhteensä</b>		<b>124 600 €</b>

**MENOJEN ALITUKSET**

Lasten kotihoidon tuki	32 700	
Avustukset (työmarkkinatuki)	7 800	
Aineet ja tarvikkeet (mm. sähkö)	24 100	64 600 €

**MENOJEN YLITYKSET YHTEENSÄ****299 500 €**



**TOIMINTATUOTTOJEN YLITYS**

Metsänmyynti	28 700	
Myyntituotot(mm. kuntayhtymiltä)	48 900	
Avustukset (erillisprojektit)	35 500	
Muut tuotot	156 000	
Myyntivoitto	25 000	294 100 €

**KÄYTTÖTALouden NETTOYLITYKSET**

5 400 €

**VEROTULOJEN ALITUS**

11 900 €

**VALTIONOSUUKSIEN YLITYS**

4 030 €

**RAHOITUSKULUJEN YLITYS (LAINOJEN KOROT)**

81 900 €

**INVESTOINTIMENOJEN ALITUS (runkovesijohto)**

68 700 €

**INVESTOINTITULOJEN YLITYS (lämpölaitos, osakkeet)**

463 595 €

