



KIVIJÄRVEN KUNTA

Pöytäkirja

Kunnanhallitus	
Kokousnumero	7 / 2020
Aika	Maanantai 18.05.2020 klo 18.30 - 20.08
Paikka	Valtuustosali



ASIA	LIITE	
§ 60		KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
§ 61		PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN
§ 62	16-19	KESKI-SUOMEN SAIRAANHOITOPIIRIN KUNTAYHTYMÄN PERUSSOPIMUKSEN MUUTTAMISTA KOSKEVA EHDOTUS
§ 63		KUNNANVALTUUSTON KOKOUKSEN 23.3.2020 PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO
§ 64		LAUTAKUNTIEN PÖYTÄKIRJAT
§ 65		ILMOITUSASIAAT
§ 66		YHTIÖKOKOUSEDUSTAJAN EVÄSTÄMINEN JOKI ICT OY:N YLIMÄÄRÄISEEN YHTIÖKOKOUKSEEN
§ 67	20	KIINTEISTÖNKAUPPA KOSKELA 2:97-TILASTA / NUORISOTALO

Pöytäkirja on nähtävillä:

Kunnanvirastolla 25.5.2020 klo 9.00 - 15.00

MERK.

Erkki Leppänen
Kunnanhallituksen puheenjohtaja



KOKOUSAIKA	Maanantaina 18.5.2020 klo 18.30 – 20.08	
KOKOUSPAIKKA	Valtuustosali	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	☒ Leppänen Erkki, pj. ☒ Holm Risto, I vpj. ☒ Holm Kari, 2. vpj. ☒ Kalmari Anne ☒ Kauppinen Asko ☒ Liimatainen Marjatta ☒ Moisio Erja	☐ Hämäläinen Ossi, vj. ☐ Pitkänen Kari, vj. ☐ Sagulin Seppo, vj. ☐ Hautanen Maire, vj. ☐ Kinnunen Markku, vj. ☐ Urpilainen Hanna, vj. ☐ Kauppinen Sirkka, vj.
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	☒ Tobiasson Eeva-Liisa, kunnanvaltuuston puheenjohtaja ☒ Korpi Jussi, kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja ☒ Urpilainen Antti, kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja ----- Helppikangas Pekka, kunnanjohtaja, esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 60	
ASIAT	§ 62 - 67	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 61	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Erkki Leppänen	Pöytäkirjanpitäjä Pekka Helppikangas
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirastolla 20.5.2020	
	Allekirjoitukset Risto Holm Erja Moisio	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja päivämäärä Kunnanvirastolla 25.5.2020	
	Virka-asema Kunnanjohtaja	Allekirjoitus



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Khall § 60
18.5.2020

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 80 mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Hallintosäännön § 82 mukaan: Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 84 mukaan Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle.

Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kunnanjohtaja:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN

Khall § 61
18.5.2020

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 98 Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat erimielisiä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Puheenjohtajan ja pöytäkirjantarkastajien on allekirjoitettava sekä pöytäkirjan kansilehti että tehtävä jokaiseen pöytäkirjan sivuun tarkastustaan osoittava merkintänsä.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus valitsee Risto Holmin ja Erja Moision tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



KESKI-SUOMEN SAIRAANHOITOPIIRIN KUNTAYHTYMÄN PERUSSOPIMUKSEN MUUTTAMISTA KOSKEVA EHDOTUS

Khall § 62

18.5.2020

Liite nro 16-19

1. Kuntayhtymän perussopimus ja sen muuttaminen

Kuntayhtymä perustetaan kuntien välisellä sopimuksella (perussopimus). Perussopimus on kuntien välinen sopimus, jonka kuntayhtymän jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät. Järjestämisvastuu palvelujen saatavuudesta on siirretty perussopimuksen mukaisessa laajuudessa kuntayhtymälle. Rahoitusvastuu on kuitenkin kunnalla.

Perussopimus ja siinä ilmaistu jäsenkuntien tahto on kuntayhtymän toiminnan lähtökohta. Perussopimus sisältää keskeiset määräykset kuntayhtymän toiminnasta ja hallinnosta, ja se on yksi kuntien omistajaohjauksen välineistä kuntayhtymässä.

Kuntayhtymän perussopimuksen muuttamisesta säädetään kuntalain 57 §:ssä. Jos perussopimuksessa ei ole toisin sovittu, perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannelle jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta. Keski-Suomen sairaanhoitopiirin voimassa olevan perussopimuksen 28 § mukaisesti sopimusta voidaan muuttaa kuntalaissa säädetyssä järjestyksessä.

2. Perussopimuksen muutosten valmistelun käynnistyminen

Keski-Suomen kuntakokouksessa (16.4.2019) sekä KSSHP:n ja sen jäsenkuntien välisissä sopimusohjausneuvotteluissa vuoden 2019 aikana nousi esille tarve ja kuntien toive sairaanhoitopiirin perussopimuksen muuttamiseksi. Muutostarpeet liittyivät erityisesti kuntayhtymän omistajaohjaukseen sekä peruspääoman jakautumiseen. Jäsenkunnan osuus kuntayhtymän varoihin sekä vastuu veloista ja velvoitteista määräytyy kuntien peruspääomaosuuksien suhteessa, joka ei vastaa jäsenkuntien nykyisiä asukasluvun mukaisia suhteita. Asia on noussut ajankohtaiseksi erityisesti sitä syystä, että sairaanhoitopiirin lainakanta kasvaa merkittävästi sairaala Novan investoinnin myötä. Sairaanhoitopiirin lainakanta yhdistellään jäsenkuntien konsernitilinpäätökseen peruspääoman mukaisessa suhteessa. Nykyisessä perussopimuksessa on myös teknisiä korjaustarpeita, sillä perussopimuksessa kuntayhtymän jäsenkuntina on mm. mainittu kuntayhtymästä eronneet Jämsä ja Kuhmoinen.

3. Perussopimuksen muutosten valmistelu

Keski-Suomen sairaanhoitopiiri lähestyi jäsenkuntia sähköisellä kyselyllä elokuussa 2019. Kysely koostui kuntayhtymän tehtäviä, peruspääomaa ja sen jakautumista, kuntayhtymän hallintoa, kuntien omistajaohjausta ja kuntayhtymän taloutta sekä perussopimuksen

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa
Kivijärvellä ____/____/____

Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



muuttamista koskevista kysymyksistä. Kaikki kunnat vastasivat kyselyyn. Vastauksista koottiin yhteenveto, joka jaettiin kunnille. Yhteenveto käsiteltiin myös syyskuussa 2019 pidetyissä KSSHP:n kuntaneuvotteluissa ja se toimitettiin kaikkiin jäsenkuntiin.

Jäsenkuntien välisessä keskustelussa todettiin, että koska kyseessä on sairaanhoitopiirin jäsenkuntien välinen sopimus, tulee vetovastuu asian jatko-valmistelusta olla kunnilla. Vetovastuun valmistelusta otti Jyväskylän kaupunki suurimpana sairaanhoitopiirin jäsenkuntana. Tämän jälkeen perussopimuksen muutosta on käsitelty loppuvuoden 2019 ja alkuvuoden 2020 aikana pidetyissä kuntakokouksissa. Kuntakokouksessa 31.1.2020 sovittiin, että Jyväskylän kaupunki laatii kokouksessa esittämiensä muutoksien pohjalta version perussopimuksesta ja toimittaa sen jäsenkuntiin kommenteille viimeistään maaliskuun alussa. Valmistelu on viivästynyt mm. koronavirustilanteen vuoksi.

Perussopimukseen nyt tehtävät muutokset tulisivat voimaan kahdessa vaiheessa ja siksi perussopimuksesta on laadittu kaksi versiota. Ensimmäinen perussopimuksen muutos astuisi voimaan 1.11.2020 alkaen. Ensimmäisen vaiheen muutokset liittyvät peruspääoman jakautumiseen sekä teknisiin korjauksiin. Perussopimuksen muutos peruspääoman osalta on tarkoituksenmukaista tehdä jo kuluvan tilivuoden aikana, jotta sairaanhoitopiirin lainakannan yhdistely jäsenkuntien konsernitilinpäätöksiin 31.12.2020 voidaan tehdä asukaslukua vastaavan peruspääoman mukaisessa suhteessa. Toinen perussopimuksen muutos astuisi voimaan 1.6.2021 alkaen. Tässä muutoksessa päätetään yhtymäkokousmallin käyttöönotosta uuden valtuustokauden alusta.

4. Jyväskylän kaupungin ehdotus perussopimuksen muuttamiseksi

Jyväskylän kaupunki ehdottaa Keski-Suomen sairaanhoitopiirin jäsenkunnille hyväksyttäväksi seuraavia muutoksia sairaanhoitopiirin perussopimukseen:

Ehdotettavat muutokset perussopimukseen 1.11.2020 alkaen.

Jäsenkuntien osuudet peruspääomasta jaetaan asukasluvun mukaan

Kuntayhtymän peruspääoma ehdotetaan jaettavaksi jäsenkuntien asukaslukujen suhteessa. Kuntakohtaiset peruspääomaosuudet tarkistetaan valtuustokausittain vastaamaan jäsenkuntien muuttuneita asukaslukuja. Tarkistusmenettelystä on säädetty tarkemmin kohdassa "Voimaantulo".

Sopimuksen voimaantulosta esitetään seuraavaa:

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



"Kuntayhtymän peruspääoma on (31.12.2019) yhteensä 47.956.215 euroa. Peruspääoma jaetaan jäsenkuntien osuuksiksi jäsenkuntien asukaslukujen suhteessa. Niiden kuntien, joiden olemassa oleva jäsenkuntaosuus (31.12.2019) ei riitä kattamaan asukasluvun (31.12.2019) mukaan määräytyvää jäsenkunnan osuutta peruspääomasta, on maksettava puuttuva osuus (eli osuuksien erotus) kuntayhtymälle 1.12.2020 mennessä.

Näin kertyvillä varoilla kuntayhtymä rahoittaa ja maksaa osuuksien erotuksen niille kunnille, joiden olemassa oleva jäsenkuntaosuus ylittää asukasluvun (31.12.2019) mukaan määräytyvän jäsenkunnan osuuden peruspääomasta. Kuntayhtymä maksaa suoritukset kyseisille jäsenkunnille 21.12.2020 mennessä.

Kuntakohtaiset peruspääomaosuudet tarkistetaan valtuustokausittain vastaamaan jäsenkuntien muuttuneita asukaslukuja. Ensimmäisen kerran tarkistus tehdään vuonna 2025, asukasluvun 31.12.2024 mukaisesti, edellä mainittuja periaatteita ja aikataulua noudattaen."

Ehdotettu peruspääoman jakautumista koskeva muutos vaatii maksusuoritusta Jyväskylän kaupungin sekä Laukaan, Muuramen, Uuraisten ja Toivakan kuntien osalta. Muiden kuntien osalta peruspääoman muutos tarkoittaa yhteenlaskettuna vastaavan suuruista palautusta. Muutokset on kuvattu jäsenkunnittain liitteessä 4. Peruspääoman muutoksella ei ole vaikutusta jäsenkuntalaskutukseen, koska se toteutetaan kiinteänä laskutuksena perustuen todelliseen palvelujen käyttöön viimeisten kolmen vuoden aikana (90 %) sekä kuntakohtaiseen väestömäärään (10 %).

Kuntayhtymän jäsenkunnat ajan tasalle

Ehdotuksessa kuntayhtymän jäsenkuntien luettelosta poistetaan kuntayhtymästä eronneet Jämsä ja Kuhmoinen.

Ehdotettavat muutokset perussopimukseen 1.6.2021 alkaen

Yhtymäkokous sairaanhoitopiirin valtuuston tilalle

Kuntayhtymän ylimmäksi toimielimeksi esitetään yhtymäkokousta 1.6.2021 alkaen. Yhtymäkokouksessa on 21 edustajaa, yksi (1) kustakin jäsenkunnasta. Jäsenkunnat valitsevat edustajan erikseen kuhunkin yhtymäkokoukseen. Yhtymäkokousmallissa jäsenkuntien hallitukset nimeävät ja ohjeistavat yhtymäkokouksen edustajat, jolloin omistajaohjaus on juridisesti sitovaa ja malli vahvistaa jäsenkuntien hallitusten toimivaltaa ohjata sairaanhoitopiirin ylintä päätöksentekoa. Yhtymäkokouksen toimivalta vastaisi nykyistä yhtymävaltuuston toimivaltaa.

Ehdotuksen mukaan sairaanhoitopiirin valtuusto jatkaisi ylimpänä toimielimenä kuluvan valtuustokauden loppuun saakka.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



Perussopimuksen muutos tulisi yhtymäkokouksen osalta voimaan 1.6.2021.

Yhtymäkokousedustajan äänivalta ja sitä koskeva rajoitus

Ehdotuksen mukaan yhtymäkokousedustajan äänimäärä vastaa asukasluvuun perustuvaa jäsenkunnan osuutta kuntayhtymän peruspääomasta. Tullakseen hyväksytyksi päätös edellyttää, että sitä kannattaa yhtymäkokouksessa tämän asian käsittelyssä edustettuina olevista äänistä vähintään puolet ja vähintään yksi kuudesosa (1/6) asian käsittelyyn osallistuvista kunnista.

Käytännössä tämä tarkoittaa sitä, että jos kaikki kunnat olisivat yhtymäkokouksessa edustettuina ja osallistuisivat kyseessä olevan asian käsittelyyn, tulisi päätöstä koskeva ehdotus hyväksytyksi, mikäli sitä kannattaisi Jyväskylän kaupungin yhtymäkokousedustajan ohella vähintään kolmen (3) muun kunnan tai kaupungin yhtymäkokousedustajat.

Muut yhtymäkokousta koskevat säännökset

Ehdotus sisältää myös säännökset yhtymäkokouksen päätösvaltaisuudesta ja yhtymäkokouksen tehtävistä sekä kokoustoiminnasta, josta määrättäisiin tarkemmin kuntayhtymän hallintosäännössä.

5. Jäsenkuntien palaute Jyväskylän kaupungin ehdotukseen ja asian jatkovalmistelu

Edellä kuvatuilla muutoksilla tehdyt perussopimusluonnokset ovat tämän kirjeen liitteenä. Muutetut kohdat on kirjattu punaisella fontilla. Liitteenä on myös laskelma peruspääoman muutoksen kuntakohtaisista vaikutuksista.

Jyväskylän kaupunki pyytää kuntien kommentteja edellä olevaan ehdotukseen perjantaihin 5.6.2020 mennessä. Tämän jälkeen perussopimukset viimeistellään ja toimitetaan jäsenkuntien valtuustojen käsiteltäväksi siten, että jäsenkunnat voivat käsitellä perussopimuksen muutoksen valtuustojen kokouksissa syyskuun aikana.

LIITTEET

- Liite 16. KSSH:n voimassa oleva perussopimus (1.1.2009 alkaen)
- Liite 17. Luonnos / ehdotus KSSH:n perussopimukseksi 1.11.2020 alkaen
- Liite 18. Luonnos / ehdotus KSSH:n perussopimukseksi 1.6.2021 alkaen
- Liite 19. Laskelma ehdotukseen sisältyvistä

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



peruspääomaosuuksien muutoksista jäsenkunnittain 1.11.2020 alkaen. Laskelmassa on käytetty jäsenkuntien asukaslukuja 31.12.2019.

Liitemateriaali on lähetetty kunnanhallitukselle erikseen.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus puoltaa esitettyä perussopimuksen muutosta.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Jyväskylän kaupunki

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



KUNNANVALTUUSTON KOKOUKSEN 23.3.2020 PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Khall § 63
18.5.2020

Kuntalain 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi.

Kunnanvaltuuston kokouksen 23.3.2020 pöytäkirja on ollut nähtävillä kunnanvirastolla 30.3.2020 ja kunnan kotisivulla 30.3. - 6.4.2020, 8.4. - 6.5.2020 sekä 8.5.2020.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston 23.3.2020 tekemät päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä ole muutoinkaan lainvastaisia, joten ne pannaan täytäntöön.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Osastot

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____	_____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---	--



LAUTAKUNTIEN PÖYTÄKIRJAT

Khall § 64
18.5.2020

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat

- Tekninen lautakunta 5 / 28.4.2020

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen ja toteaa, ettei niissä ole sellaisia päätöksiä, joissa kunnanhallitus käyttäisi kuntalain 92 § tarkoittamaa otto-oikeutta.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tekninen osasto

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



ILMOITUSASIAT

Khall § 65
18.5.2020

Kivijärven kunnan työttömyysasteet työ- ja elinkeinoministeriön tilastojen mukaan:

		miehiä	naisia
30.04.2019	9,8 %	24	15
31.05.2019	8,3%	21	12
30.06.2019	8,0%	18	14
31.07.2019	10,1%	20	20
31.08.2019	9,3%	20	17
30.09.2019	10,1%	22	18
31.10.2019	10,1%	26	14
30.11.2019	11,1%	25	19
31.12.2019	14,3%	34	23
31.01.2020	11,1%	26	18
29.02.2020	11,3%	29	16
31.03.2020	13,1%	32	20

Saapuneet asiakirjat:

- Valtiovarainministeriö 7.5.2020: Muutospäätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2020
- Keski-Suomen sairaanhoitopiirin hallituksen pöytäkirja 6 / 29.4.2020

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



YHTIÖKOKOUSEDUSTAJAN EVÄSTÄMINEN JOKI ICT OY:N YLIMÄÄRÄISEEN YHTIÖKOKOUKSEEN

Khall § 66
18.5.2020

Joki ICT Oy pitää ylimääräisen yhtiökokouksen perjantaina
22.5.2020.

Asialistalla on uuden kuntaosakkaan liittyminen yhtiön osakkaaksi
ja muut asiat.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus evästää yhtiökokousedustajaa hyväksymään uuden
osakkaan yhtiöön.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimeksi

Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa
Kivijärvellä ____/____

Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



KIINTEISTÖNKAUPPA KOSKELA 2:97-TILASTA / NUORISOTALO

Khall § 29
2.3.2020
Liite nro 7

Liitteenä 7 on kauppakirja Koskela 2:97-tilasta, jolla sijaitsee Kivijärven nuorisotalo.

Kivijärven kunta on hallinut kiinteistöä vuodesta 1982 lukien perustuen 29.9.1982 tehtyyn kiinteistökauppakirjaan, joka on kuitenkin saantona niin virheellinen, ettei lainhuutoa voida myöntää kunnalle sen perusteella.

Nyt tehtävällä kiinteistökaupalla on tarkoitus toteuttaa vuonna 1982 aiottu kiinteistökauppa yhden euron kauppahinnalla, joka kuitataan kauppakirjan allekirjoituksin maksetuksi.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää solmia **liitteen 7** mukaisen kiinteistökaupan.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimeksi Kunnanjohtaja

Khall § 59
4.5.2020

Kiinteistö lienee kuolinpesän/-pesien omistuksessa eikä ole ollut selvitetävissä luotettavasti saadun aineiston perusteella, ketkä ovat nyt kelpoisia myymään kiinteistön.

Tämän vuoksi on perusteltua, että kiinteistön nykyiset omistajat hakevat selvennyslainhuudon, minkä jälkeen on mahdollista solmia kiinteistökauppa, jonka perusteella ostajan on mahdollista saada lainhuuto kaupan kohteeseen.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää, että mikäli kiinteistön nykyiset omistajat haluavat myydä kiinteistön Kivijärven kunnalle, tulee heidän hakea selvennyslainhuuto omistusoikeutensa osoittamiseksi.

Kunnanhallitus päättää pyytää kirjaamisviranomaisen päätöstä vuoden 1982 kiinteistökauppakirjan nojalla tehdyn lainhuutohakemuksen johdosta.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimeksi Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



Khall § 67
18.5.2020
Liite nro 20

Saantokirjan laadintaan on saatu lisämateriaalia niin, että on voitu laatia vuoden 1982 kauppakirjaa täydentävä kauppakirja, joka täydentää saannon aiotuksi.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy solmittavaksi **liitteen 20** mukaisen kauppakirjan täydennyksen.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimeksi Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--