



KIVIJÄRVEN KUNTA

Pöytäkirja

Kunnanvaltuusto	
Kokousnumero	1 / 2022
Aika	Maanantaina 14.2.2022 klo 19.00 – 20.29
Paikka	Valtuustosali

Henkilötiedot on poistettu kuntalain 140.1 §:n nojalla



ASIA	LIITE	
§ 1	1	KOKOUKSEN AVAUS JA LAILLISUUS SEKÄ PÄÄTÖSVALTAISUUS
§ 2		PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA
§ 3	2	TILINTARKASTUSPALVELUJEN HANKINTA TILIKAUDELLE 2022 JA OPTIO TILIKAUSILLE 2023-2024
§ 4	3	HALLINTO-OSASTON HENKILÖSTÖRESURSOINTI
§ 5	4-6	KIVIJÄRVEN KUNNAN SELVITYS KESKI-SUOMEN HYVINVOINTIALUEELLE
§ 6	7	KUNTARAHOITUKSEN LUOTON YLEISTEN EHTOJEN MUUTOS
§ 7	8	VOLKKILANKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAARVOITUKSEN KÄYNNISTÄMINEN
§ 8		KIIREELLISET ASIAT
§ 9		MUUT MAHDOLLISET ASIAT

Pöytäkirja on nähtävillä:

Kunnanvirastolla 21.2.2022 klo 9.00-15.00

MERK. Olavi Hakkarainen
Kunnanvaltuuston puheenjohtaja



KOKOUSAIKA	Maanantaina 14.2.2022 klo 19.00 – 20.29			
KOKOUSPAIKKA	Valtuustosali			
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	x	Hakkarainen Olavi	x	Hautanen Maire
	x	Holm Kari	x	Holm Risto
	x	Kalmari Riku	x	Kauppinen Asko
	x	Korpi Jussi	x	Kotilainen Henri
	x	Leppänen Erkki	x	Leppänen Klaus
	x	Leppänen Petri	x	Martinmäki Martti
	x	Piispanen Hanne-Mari	x	Tobiasson Eeva-Liisa
	x	Urpilainen Antti		
	MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Helppikangas Pekka, kunnanjohtaja, pöytäkirjanpitäjä Sarén Riitta, kunnanhallituksen jäsen		
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 1			
ASIAT	§ 3 - 9			
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 2			
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja		Pöytäkirjapitäjä	
	Olavi Hakkarainen		Pekka Helppikangas	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirastolla 15.2.2022			
	Allekirjoitukset Klaus LeppänenKari Holm			
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja päivämäärä Kunnanvirastolla 21.2.2022			
	Virka-asema Kunnanjohtaja		Allekirjoitus	



KOKOUKSEN AVAUS JA LAILLISUUS SEKÄ PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kvalt § 1

14.2.2022

Liite nro 1

Hallintosääntö 42 § Kokouskutsu

Kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään kuusi päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai –velvollisuus.

Kutsu kunnanvaltuuston kokoukseen on julkaistu kunnan ilmoitustaululla **8.2.2022** sekä esityslista on julkaistu kunnan kotisivulla www.kivijarvi.fi. Esityslista on lähetetty erikseen kullekin valtuutetulle, kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle. Kokouksen kutsu, jossa on ilmoitettu kokouksen aika ja paikka on julkaistu Kivijärven kunnan kotisivulla **2.2.2022**.

Hallintosääntö § 43 Esityslista

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Hallintosääntö 49 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan sähköisesti tai nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä. Todettuaan läsnä olevat valtuutetut puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut ja läsnä olevat varavaltuutetut sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Nimenhuudon jälkeen saapuvan valtuutetun on ilmoitauduttava välittömästi puheenjohtajalle. Poistumisesta kesken kokouksen on ilmoitettava puheenjohtajalle. Kun varavaltuutettu osallistuu kokoukseen ja asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan valtuutettu saapuu kesken kokouksen, tulee valtuutettu välittömästi varavaltuutetun tilalle.

Kuntalain 103 § Päätösvaltaisuus *Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.*

Liitteenä nro 1a on nimenhuutoluettelo.

Päätös:

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä oli läsnä 14 valtuutettua, joista Jussi Korpi ja Asko Kauppinen osallistuivat kokoukseen teams-yhteydellä.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



Nimenhuutoäänestyksestä poissa ollut Hanne-Mari Piispanen saapui kokoukseen asiakohdassa § 5 klo 19.17.

Martti Martinmäki jätti Yhteislista Kivijärvisten Parhaaksi, Kansallinen Kokoomus ry:n ja Perussuomalaisten/Kivijärven Perussuomalaisten ilmoituksen sopimuksesta / teknisen vaaliliiton perustamisasiakirjan valtuustolle tiedoksi ja pöytäkirjaan liitettäväksi **liite 1b.**

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____	_____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---	--



PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Kvalt § 2
14.2.2022

Ehdotus:

Kunnanvaltuusto valitsee kaksi valtuutettua tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös:

Petri Leppäsen ja Martti Martinmäen vuorollaan tekemien esitysten mukaisesti pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti Klaus Leppänen ja Kari Holm.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



TILINTARKASTUSPALVELUJEN HANKINTA TILIKAUDELLE 2022 ja OPTIO TILIKAUSILLE 2023-2024

Tarkltk § 6
27.1.2022

Kuntalain 121 § mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat.

Kuntalain 122 § mukaan valtuusto valitsee hallinnon ja talouden tarkastamista varten tilintarkastusyhteisön. Yhteisön on määrättävä vastuunalaiseksi tilintarkastajaksi julkishallinnon ja -talouden hyväksytty tilintarkastaja (JHT-tilintarkastaja). Tilintarkastaja toimii tehtävässään virkavastuulla.

Tarkastuslautakunta on pyytänyt BDO Audiator Oy:ltä tarjouksen tilikauden 2022 tilintarkastuksesta sisältäen option tilikausien 2023-2024 tarkastukseen.

Puheenjohtaja:

Tarkastuslautakunta esittää kunnanvaltuustolle, että tilikauden 2022 tilintarkastajaksi valitaan BDO Audiator Oy oheisen tarjouksen mukaisesti ja oikeuttaa tarkastuslautakunnan päättämään tarjoukseen sisältyvän option käytöstä vuosien 2023-2024 tilintarkastuksen osalta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että () poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Sihteerinä asian käsittelyn ajan toimi Eeva-Liisa Tobiasson.

Kvalt § 3
14.2.2022
Liite nro 2

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi BDO Audiator Oy
Tarkastuslautakunta

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



HALLINTO-OSASTON HENKILÖSTÖRESURSOINTI

Khall § 11
10.1.2022

Päätös:

Kunnanhallitus päätti käynnistää rekrytointiprosessin hallinto-osaston toimistohenkilökunnan lisäämiseksi niin, että asia on esillä kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa.

Toimeksi Kunnanjohtaja

Khall § 16
7.2.2022
Liite nro 5

Lisäksi Monetra Keski-Suomen Oy:n kanssa on neuvoteltu palvelusopimus taloushallinnon asiantuntijapalveluista (**liite 5**). Palvelusopimuksen nojalla kunta voi tilata ja Monetra tuottaa asiantuntijapalvelua erikseen sovittavien toimeksiantojen mukaisina kokonaisuuksina. Sopimuksen solmimishetkellä on sovittu seuraavasta palvelusta:

- kunnan taloushallinnon prosessien selvittäminen ja kuvaaminen olennaisilta osiltaan
- varautumissuunnitelman tekeminen kunnan taloushallinnon hoitamiseksi
- mahdolliset varautumissuunnitelman mukaisten toimien toteuttaminen yhteistyössä (esim. *sijaispalveluun valmistautuminen*). Toimeksianto toteutetaan yhteistyössä kunnan henkilöstön kanssa.

Lisäksi hallinto-osaston toimistosihteerin viransijaiseksi voidaan ottaa työntekijä taloushallinnon tehtäviin 30.6.2022 saakka. Taloushallinnon resursoinnilla tavoitellaan samalla hallinto-osaston toimistosihteerin tarjoamien yleishallintopalvelujen resursointia osaston sisäisesti.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää solmia **liitteen 5** mukaisen palvelusopimuksen taloushallinnon asiantuntijapalveluista.

Kunnanhallitus päättää nimetä 15.2.2022 lukien hallinto-osaston toimistosihteerin viransijaiseksi 30.6.2022 saakka 80 % työajalla () tehtäväkohtaisen täyden työajan palkan ollessa 2.428,86 €/kk.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle varattavaksi hallinto-osastolle toistaiseksi palkattavaan toimistosihteerin toimen palkkamenoon 38 000 € vuodelle 2022.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimeksi Kunnanjohtaja
Tiedoksi ()

Kvalt § 4
14.2.2022
Liite nro 3

Päätös:

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen esityksen 38 000 € suuruisen määrärahan varaamisesta hallinto-osaston toistaiseksi palkattavan toimistosihteerin palkkamenoon vuodelle 2022.

Toimeksi Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



KIVIJÄRVEN KUNNAN SELVITYS KESKI-SUOMEN HYVINVOINTIALUEELLE

Khall § 18

7.2.2022

Liitteet nrot 7-9

1. Selvityksen taustaa

Vuoden 2023 alusta lukien vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisestä siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä 21 hyvinvointialueelle. Keski-Suomen kunnilta vastuu siirtyy Keski-Suomen hyvinvointialueelle.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annettu laki 616/2021 (myöhemmin VPL) tuli voimaan 1.7.2021. Lain 26.1 §:n mukaan kunnan on tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Hyvinvointialueen aluevaltuusto käsittelee kunnan antaman selvityksen viimeistään 31.3.2022 ja päättää sen perusteella irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle (VPL 28 §).

Hyvinvointialue voi pyytää kunnalta käyttöönsä tarpeellisiksi katsomiaan lisäselvityksiä ja asiakirjoja. Jos hyvinvointialue katsoo, että kunnan antaman selvityksen mukaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat, irtaimisto ja sopimukset eivät turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen järjestämistä alueella, hyvinvointialueen on neuvoteltava kunnan kanssa (VPL 26.2 §).

Kunnan on täydennettävä edellä tarkoitettua selvitystä viimeistään 30.6.2022, jos toimitiloissa, siirtyvässä irtaimessa omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi (VPL 26.3 §).

Edellä 26 §:ssä säädetty selvitys sekä 28 §:ssä tarkoitettu päätös vastaavat omaisuuden saantokirjaa (VPL 40 §).

Kuntaliiton tulkin mukaan lähtökohta on se, että kunnan selvityksen antaa kunnan valtuusto, mikäli hallintosäännössä ei toisin määrätä.

2. Selvitys käytössä olevista toimitiloista

Kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat kunnan omistamat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksen nojalla hyvinvointialueen

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



hallintaan.

Siirtymäkauden vuokrasopimus on voimassa 1.1.2023 alkaen vähintään kolme vuotta, ja hyvinvointialueella on oikeus pidentää sopimuksen voimassaoloa vuodella.

Valtioneuvosto ohjeistaa asetuksella siirtymäkauden vuokran laskentaperiaatteista kunnan ja hyvinvointialueen välissä vuokrasopimuksissa. Asetusluonnos on lausunnolla kunnissa 24.1.2022 saakka. Keväällä 2022 valmistunee lopullinen asetus, jolla ohjeistetaan siirtymäkauden (v. 2023 – 2026) vuokrasopimuksen vuokran määrittelyssä. Voimaannpanolain 22 §:n mukaan vuokran on katettava kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokulut. Kunta ja hyvinvointialue voivat sopia vuokraamisesta tai vuokraajasta toisin, mutta siirtymäajan vuokran tulee olla säädetyn mukainen.

Kuntien markkinoilta sisään vuokraamien, sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen käytössä olevien tilojen vuokrasopimukset siirtyvät sellaisenaan nykyisin ehdoin hyvinvointialueen vastuulle. Sellaiset toimitilaa koskevat vuokrasopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päätyttyä eivät siirry, mikäli kunta ja hyvinvointialue eivät toisin sovi.

Keski-Suomen Hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät tilat Kivijärven kunnan osalta on lueteltu **liitteessä 7**. Ilmoitetut tilakustannukset (vuokrat) ovat 2021 / 2022 kustannuksia. Tilojen pinta-ala- ja käyttäjätiedot ovat pääasiassa 1.1.2022 tietoja.

Keski-Suomen sairaanhoitopiirin omistamat toimitilarakennukset siirtyvät kokonaisuudessaan hyvinvointialueen omistukseen.

Toimitilatietoja tarkistetaan ja päivitetään 30.6.2022 saakka ja tämän jälkeenkin tapahtuvat muutokset huomioidaan 1.1.2023 alkavissa kunnan ja hyvinvointialueen välisissä vuokrasopimuksissa.

3. Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta

Voimaannpanolain 23 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät 1.1.2023 sen järjestämisvastuulle kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat.

Hyvinvointialueelle siirtyvät vain sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveystalvelujen tuottaminen.

Kivijärven kunnalla ei ole hyvinvointialueelle siirtyvää irtainta

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



omaisuutta.

4. Selvitys siirtävistä sopimuksista

Voimaannpanolain 25 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät kunnista 1.1.2023 sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämiseen liittyvät sopimukset. Hyvinvointialue ja kunta voivat sopia siitä, että jokin sopimus ei siirry hyvinvointialueelle.

Kuten edellä toimitilojen osalta on todettu, hyvinvointialueelle siirtyvät myös toimitilaa koskevat vuokrasopimukset, pois lukien sellaiset sopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päätyttyä. Tällöinkin hyvinvointialue ja kunta voivat sopia asiasta toisin.

Hyvinvointialueelle eivät siirry vahingonkorvausvastuut tai muut sopimuksen päättämisestä seuraavat vastuut sellaisista sopimuksista, jotka kunta tekee ajalla 1.7.2021 – 31.12.2022.

Hyvinvointialueen väliaikainen valmistelutoimielin on hankkinut kuntien käyttöön Cloudia-sopimushallintajärjestelmän, johon siirtyvät sopimukset on kunnassa tallennettu. Siirtyvät tilavuokrasopimukset ja muut sopimukset ovat erillisessä liitteessä.

Kivijärven kunta ehdottaa, että Keski-Suomen hyvinvointialueelle siirtyvät **liitteessä 8** mainitut sopimukset.

5. Selvitys siirtävistä vastuista

Kivijärven kunnalla ei ole hyvinvointialueelle siirtyviä vastuita.

Jos sopimus liittyy myös kunnan jäljellejääviin tehtäviin eikä sitä ole mahdollista siirtää tai jakaa, kunnan on tehtävä esitys siitä, miten sopimukseen liittyvät vastuut jakautuisivat kunnan ja hyvinvointialueen välillä sopimuksen voimassaoloajan.

6. Selvitys siirtävästä henkilöstöstä

Voimaannpanolain 18 §:n mukaisesti sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle sekä hyvinvointiyhtymään katsotaan liikkeenluovutukseksi. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevien opiskeluhuollon psykologien ja kuraattoreiden siirtyminen hyvinvointialueelle ja hyvinvointiyhtymään.

Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, mikäli tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



puolet on edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtäviä.

Siirtyvällä henkilöstöllä tarkoitetaan luovuttajan palveluksesta hyvinvointialueen palvelukseen siirtyviä henkilöitä, jotka yksilöidään kussakin luovuttavassa organisaatiossa käytävässä yhteistoimintamenettelyssä.

Luovutuksen piiriin kuuluvat edellä mainituilla perusteilla sekä vakinaiset että määräaikaiset, joiden palvelussuhde on voimassa luovutushetkellä.

Määräaikaisen työntekijän tai viranhaltijan, jonka palvelussuhde päättyy 31.12.2022, katsotaan olevan liikkeen luovutuksen piirissä, mikäli hänen palvelussuhteitaan jatketaan ilman päivänkään keskeytystä. Määräaikaisen palvelussuhteen päättyessä 1.1.2023 jälkeen, sitä ei automaattisesti jatketa, vaan se päättyy alkuperäisen työ sopimuksen / viranhoidomääräyksen mukaisesti, ellei sitä erikseen uusita.

Liikkeenluovutushetkellä luovuttajan palveluksesta työ- / virkavapaalla olevat siirtyvät myös liikkeenluovutuksen periaattein hyvinvointialueen palvelukseen

Kivijärven kunta antaa **liitteenä 9** olevan arvion Keski-Suomen hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja lomapalkkavelasta.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää:

1. antaa Keski-Suomen hyvinvointialueelle **liitteiden 7, 8 ja 9** mukaisen selvityksen,
2. esittää, että liitteissä mainitut oikeudet, vastuut ja velvoitteet siirtyvät 1.1.2023 Kivijärven kunnalta Keski-Suomen hyvinvointialueelle ja
3. varaa oikeuden täydentää annettua selvitystä määräajassa

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 5
14.2.2022
Liitteet nrot 4-6

Päätös:
Hanne-Mari Piispanen saapui kokoukseen klo 19.17.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Keski-Suomen hyvinvointialue

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____	_____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---	--



KUNTARAHOITUKSEN LUOTON YLEISTEN EHTOJEN MUUTOS

Khall § 20
7.2.2022
Liite nro 11

Kuntarahoitus Oyj ilmoittaa muuttavansa 10.3.2022 alkaen Kuntarahoituksen luoton yleisiä ehtoja. Muutosten taustalla on ensisijaisesti Kuntarahoituksessa käynnissä oleva tietojärjestelmämuutos.

Muutoksessa osanostollisten luottojen hinnoittelua on yksinkertaistettu (yleisten ehtojen kohta 2.2). Vaikka uudet luoton yleiset ehdot tulevat voimaan 10.3.2022, hinnoittelumuutoksen vaikutukset alkavat käytännössä ehtojen voimaantuloa lähinnä seuraavasta luottoon sovellettavasta korontarkistuspäivästä.

Muutosten taustalla vaikuttavat myös erityislainsäädännöstä Kuntarahoituksen rahoitukselle johtuvat edellytykset, jotka on huomiotu lähinnä päivityksinä luoton erityisissä erääntymisperusteissa (yleisten ehtojen kohta 10) ja velallisen antamissa vakuutuksissa (luoton yleisten ehtojen kohta 15). Lisäksi luoton yleisiin ehtoihin on tehty liitteestä ilmeneviä muita pienempiä muutoksia ja tarkennuksia.

Liitteenä olevat uudet yleiset ehdot tulevat koskemaan kaikkia voimassa olevia tässä ilmoituksessa yksilöityjä velkakirjaluottoja tai korkotukilainoja. Uudet velkakirjaluotot ja korkotukilainat käsitellään ja myönnetään liitteenä olevilla uusilla luoton yleisillä ehdoilla.

Liitteenä 11 on ilmoitus kuntarahoituksen luoton yleisten ehtojen muutoksista suostumuksineen, hyväksyttävine luoton yleisehtoineen.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy uudet luoton yleiset ehdot sekä asiakirjoissa yksilöityjen luottojen suostumusasiakirjan.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 6
14.2.2022
Liite nro 7

Päätös:
Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.
Asia päätettiin laittaa heti täytäntöön.

Toimeksi Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



VOLKKILANKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVOITUKSEN KÄYNNISTÄMINEN

Teknltk § 7
25.1.2022
Liite nro 2

Winda Energy Oy on jättänyt Kivijärven kunnalle kaavoitusaloitteen (17.12.2021 päiväyksellä) Volkkilankankaan tuulivoimaosayleiskaavan laatimisesta. Winda Energy Oy:n kaavoitusaloitteessa on esitetty alustava suunnittelualueen raja (ks. kaavoitusaloitteen liite 1). Varsinainen kaavoitettava alue tarkentuu kaavaprosessin edetessä ja kaava-alue kattaa pääsääntöisesti vähintään tuulivoimaloiden 40 dB:n melualueen Kivijärven kunnan alueella. Kaavoitusaloite on jätetty Winda Energy Oy:n nimissä, mutta hankealueelle on perustettu Tuulipuisto Oy Volkkilankangas (kaavoitusaloitteen jättäjän toimesta), joka on sopimusosapuolena kaavoituksen käynnistämissopimuksessa.

Kaavoitusaloitteen mukaisesti: *"Hankealue on Kivijärven kunnan alueella noin 2300 hehtaarin kokoinen ja rajoittuu pohjoisessa Kinnulan kunnan rajaan sekä idässä ja etelässä vähintään 2 km päähän lähimmästä vakituisesta asutuksesta."* Alustava kaavoitettava alue on laajempi eli n. 4120 ha, koska kaavoitettava alue kattaa myös 40 dB:n melualueita rakentamiseen varatun hankealueen lisäksi.

Kaavoitettava alue sijoittuu Kivijärven kunnan pohjoisrajalle (Kinnulan ja Kivijärven kuntien yhteistä rajaa sivuten). Alueella sijaitsee mm. Sippolanraivion –Aittosuo-lehdon Natura-alueita, Kontuvuori, Nokelankangas, Volkkilankangas, Iso-Pirttijärvi. Alueen läpi kulkee mm. Länttä-Tenholantie ja Kontumäentie. Kaava-alueen raja on ohjeellinen ja tarkentuu kaavaprosessin aikana.

Hankealueen maanomistus

Volkkilankankaan tuulivoimapuiston hankealueella on valtion, metsäyhtiöiden, yhteismetsän ja yksityisten tahojen omistamia maa-alueita. Suunnittelualueella on myös Kivijärven kunnan maanomistusta (jonka osalta kuntaan on jätetty maanvuokrasopimus-ehdotus).

Tuulivoimaloiden lukumäärä ja enimmäiskorkeus sekä sähköverkkoliittymä

Kaavoitusaloitteen mukaisesti hankealueelle on tarkoitus sijoittaa n. 20 – 30 voimalaa. Voimaloiden määrä ja sijoitus tarkentuu kaavaprosessin ja YVA-menettelyn aikana.

YVA-menettelyn tarve ja kaavoituksen tavoiteaikataulu

Hankealueen voimalamäärä ja tuulivoimapuiston kokonaisteho edellyttävät lakisääteistä YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. YVA-lain mukainen menettelytapa ratkaistaan Keski-Suomen ELY-keskuksen kanssa järjestettävässä

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



ennakkoneuvottelussa. Kaavoitusaloitteen mukaisesti. *"Kaavasunnittelussa otetaan huomioon YVA-selvitysten tulokset sekä maanomistajien ja muiden sidosryhmien näkemykset. Winda Energy Oy pyrkii tekemään tiivistä yhteistyötä alueen maanomistajien kanssa, jotta kaikkien osapuolten tarpeet voidaan huomioida mahdollisimman hyvin. Tuulivoimaloiden mahdollinen rakentaminen ei tule poistamaan hankealueen muita käyttötarkoituksia, vaan alueella voi jatkossakin harjoittaa esimerkiksi maa- ja metsätaloutta, metsästystä, marjastusta ja ulkoilua."*

Kaavoitusaloitteessa kaavahankkeen aikataulutavoitteena on ehdotusaineiston käsittely vuoden 2023 syksyllä/talvella ja kaavan hyväksymiskäsittely alkuvuodesta 2024. Tuulivoimayleiskaavojen hyväksymiskäsittelyn toimivalta kuuluu kunnanvaltuustolle. Hanketoimijan tavoitteena on, että tuulivoimapuisto voitaisiin ottaa käyttöön vuoden 2026 lopulla. Kaavoitusaloitteen mukaisesti: *"Kaavoituksen ja YVA-selvitysten ohella hankealueella suoritetaan sekä tuulimittauksia että suunnitellaan hankkeelle tarvittavat sähkönsiirtoratkaisut."*

Kaavoituksen ohjaus ja vastuut

Kivijärven kunta vastaa tuulivoimayleiskaavoituksesta ja ohjaa sekä valvoo kaavan laadintaa sekä kaavakonsultin toimintaa (mm. aluearkkitehtipalvelujen avulla).

Tuulivoimayleiskaava laaditaan MRL 77 a §:n mukaisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakennuslupan perusteena. MRL 77 a §:n mukaan rakennuslupa tuulivoimalan rakentamiseen voidaan 137 §:n 1 momentin estämättä myöntää, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa on erityisesti määrätty kaavan tai sen osan käyttämisestä rakennuslupan myöntämisen perusteena.

Tuulipuiston rakentaminen ja huolto vaativat tieinfran parannuksia alueella. Sopimusalueelle mahdollisesti osoitettavien uusien teiden suunnittelusta ja rakentamisesta sekä vanhojen teiden peruskorjauksesta vastaa Tuulipuisto Oy Volkkilankangas. Edellä mainittujen alueiden kunnossapidosta vastaa myös Tuulipuisto Oy Volkkilankangas maanomistajien, tiekuntien ja tienpitäjien kanssa tekemiensä sopimusten mukaisesti.

Rantarakennusoikeudet hankealueella

Kaavoitettavalle alueelle sijoittuvat vesistöt ovat osin Eteläinen Kontulampi ja Iso Pirttijärvi sekä Pienen Pirttijärven pohjoisosa. Voimassa olevassa rantaosayleiskaavassa Iso Pirttijärven rannalle on osoitettu loma-asuntoyksikkö (RA). Volkkilankankaan hankealueen lampien rannoilla laaditaan parhaillaan Kivijärven rantaosayleiskaavan muutosta, josta kaava-aineisto on tulossa

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



kaavaehdotuksena nähtäville. Kyseinen kaavamuutos ei ole vielä lainvoimainen, mutta mikäli se saa hyväksytään ja saa lainvoiman, Volkkilankankaan tuulivoimayleiskaava muuttaa ko. rantaosayleiskaavaa. Siten lampien rantojen osalta hankealueella on laadinnassa kaksi päällekkäistä yleiskaavatyötä, mikäli Volkkilankankaan tuulivoimayleiskaavoitus käynnistyy.

Mikäli tuulivoimaloiden läheiset lampien ranta-alueet sisällytetään tuulivoimayleiskaavaan, joudutaan rantaosayleiskaavassa mahdollisesti osoitetut rantarakennusyksiköt poistamaan näiltä ranta-alueilta (mikäli ne sijoittuvat 40 dB:n melualueelle). Kyseessä on tällöin rantaosayleiskaavan muutos tuulivoimayleiskaavatyöhön liittyen. Tuulipuisto Oy Volkkilankangas vastaa tarvittavien korvaussopimusten laadinnasta sekä korvauskustannusten maksamisesta niille maanomistajille, joiden rantarakennusoikeuksia ei voida tuulivoimapuistohankkeen takia osoittaa vesistörannoille.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kunnalla on mahdollisuus periä tuulivoimarakentamista ohjaavan yleiskaavan laadintaan ryhtyvältä MRL 77 c §:n perusteella kaavan laatimiskustannukset kokonaan tai osaksi. Kaavoituskustannuksista ja kaavaprosessin tavoitteista on laadittu erillinen kaavoituksen käynnistämistä ja yhteistyötä koskeva sopimus. Kaavoitusaloite on jätetty Winda Energy Oy:n nimissä, mutta hankealueelle on perustettu Tuulipuisto Oy Volkkilankangas, joka on sopimusosapuolena kaavoituksen käynnistämissopimuksessa. Tuulipuisto Oy Volkkilankangas vastaa tuulivoimayleiskaavan sekä mahdollisen YVA-menettelyn laadintakustannuksista liitteenä olevan kaavoituksen käynnistämistä ja yhteistyötä koskevan sopimuksen mukaisesti.

Liite 2:

Winda Energy Oy:n kaavoitusaloite liitteineen.

Kaavoituksen käynnistämistä ja yhteistyötä koskeva sopimus ja sopimusalueen liitekartta.

Valmistelija: kaavoitusjohtaja-aluearkkitehti p. 044 4598405

Tekninen johtaja:

Kivijärven tekninen lautakunta päättää esittää, että

1. Kivijärven kunnanhallitus käynnistää asiakohdan mukaisen oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen kaavoituksen käynnistämissopimuksen mukaiselle sopimusalueelle (alustava kaavoitettava alue). Kaavoitettava alue tarkentuu kaavaprosessin edetessä.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



2. Kivijärven kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kaavoituksen käynnistämistä ja yhteystyötä koskevan sopimuksen ja sopimuksen periaatteet, joissa tarkemmin sovitaan hankkeeseen liittyvistä vastuista.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Antti Urpilainen jättää kirjallisen eriävän mielipiteen.

Khall § 21
7.2.2022
Liite nro 12

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus

1. käynnistää asiakohdan mukaisen oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen kaavoituksen käynnistämissopimuksen mukaiselle sopimusalueelle (*alustava kaavoitettava alue*). Kaavoitettava alue tarkentuu kaavaprosessin edetessä.

2. hyväksyy liitteenä olevan kaavoituksen käynnistämistä ja yhteystyötä koskevan sopimuksen ja sopimuksen periaatteet, joissa tarkemmin sovitaan hankkeeseen liittyvistä vastuista.

Päätös:

Leppänen Sarenin kannattamana esitti, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tehdyn kansalaisaloitteen mukainen kansanäänestys tuulivoimasta pidetään ennen valtuuston tuulivoimakaavapäätöksen tekemistä. Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Martinmäen pöydällepanoesitys siitä, että Windan tulee tarkentaa kaavoitusaloitettaan, raukesi kannattamattomana.

Kunnanjohtajan päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 7
14.2.2022
Liite nro 8-10

Päätös:

Riku Kalmarin poistui esteellisenä paikaltaan asian käsittelyn ajaksi.

Martti Martinmäki usean kannattamana esitti, että asia jätetään pöydälle, jotta neuvoa-antavan kansanäänestyksen prosessi ja

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



kustannukset selvitetään ennen päätöksentekoa.

Puheenjohtaja teki äänestysesityksen: Ne, jotka ovat asian käsittelyn jatkamisen kannalla, vastaavat Jaa ja ne, jotka ovat asian pöydällepanon kannalla, vastaavat Ei. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 8 JAA-ääntä, 6 EI-ääntä yhden ollessa poissa, joten valtuusto päätti jatkaa asian käsittelyä. Äänestyslista on liitteenä 9.

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen esityksen kansanäänestyksen järjestämisestä.

Antti Urpilainen jätti eriävän mielipiteen **liite 10**.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____	_____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---	--



KIIREELLISET ASIAT

Kvalt § 8
14.2.2022

Päätös:

Kiireellisiä asioita ei ollut.

MUUT MAHDOLLISET ASIAT

Kvalt § 9
14.2.2022

Henri Kotilaisen ym. valtuutettujen valtuustoaloite:

Kivijärven kunnasta puuttuu tällä hetkellä toimiva etätyöpiste. Nykyisen etätyön tekemisen suosion myötä olisi tärkeää saada myös Kivijärvellä kyseinen mahdollisuus.

Esitän selvitettäväksi mahdollisuutta perustaa etätyöpisteitä Kivijärven terveysaseman yhteydessä oleviin entisiin Nuppukummun tiloihin.

Perusteena on erinomainen sijainti järvinäköalalla sekä valmiilla valokuidulla rakennuksessa.

Samalla Järvenhelmen lounasruokala palvelisi etätyöpisteen asiakkaita.

Tiloja voisi suunnitella vakituisille käyttäjille sekä lyhytaikaiseen tarpeeseen.

Samalla pitää selvittää kunnan sivuille tehtävä varauskalenteria, jonka kautta pystyy helposti varaamaan ja maksamaan etätyöpisteen käytön. Tämä mahdollistaisi käytön myös virka-ajan ulkopuolella.

Henri Kotilaisen ym. valtuutettujen valtuustoaloite:

Kivijärven kunnan sähköinen asiakirjahallinto ja sähköinen pöytäkirjantarkastus

Esitän Kivijärven kunnanvaltuuston, kunnanhallituksen sekä lautakuntien siirtyvän sähköiseen asiakirjahallintoon sekä sähköiseen pöytäkirjantarkastukseen.

Perusteina helpompi asiakirjojen saatavuus ja arkiston sähköisenä. Pöytäkirjojen tarkastaminen on nykyisellään vaivalloista sekä

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



aiheuttaa ylimääräistä järjestelyä kunnan aukioloaikojen takia.

Sähköisen tarkastamisen voisi suorittaa rauhassa kotona omalta päätteeltä.

Esim. Joki-ict:lät löytyy valmiita järjestelmiä kyseisiin toimintoihin ja ne olisi kohtuullisesti saatavilla.

Päätös:

Valtuusto lähetti aloitteet valmisteltaviksi hallinto-osastolle.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--