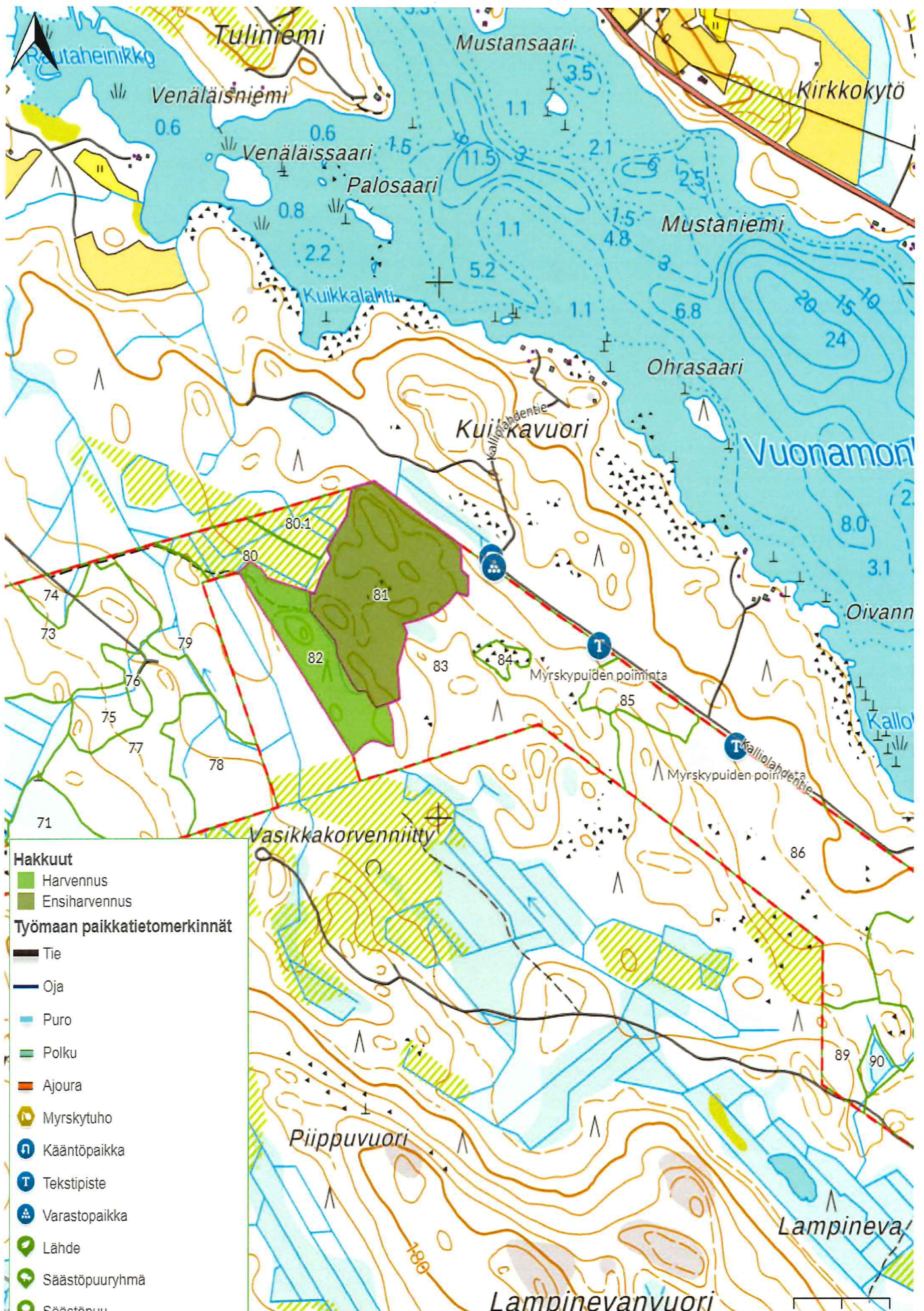




Tarjousvertailu

13.08.2025

 KIVIJÄRVEN KUNTA | 0444597800
 Virastotie 5a 43800 KIVIJÄRVI

Mhy:n puunvälitys/ Katkonta-aineistosta laskettu arvio

Puutavaralaji	Ensiharvennus		Harvennus		Uudistushakkuu		Yhteensä	
	m³	€/m³	m³	€/m³	m³	€/m³	m³	€
MÄNTYTUKKI	2,3	70,00	15,8	70,00	0,0	0,00	18,1	1267,00
MÄNTYKUITU	117,2	30,00	139,2	30,00	0,0	0,00	256,4	7692,00
KUUSITUKKI	1,6	70,00	0,0	0,00	0,0	0,00	1,6	112,00
KUUSIKUITU	107,1	30,00	0,0	0,00	0,0	0,00	107,1	3213,00
KOIVUKUITU	128,1	30,00	0,0	0,00	0,0	0,00	128,1	3843,00
Arvio yhteensä	356,3		155,0		0,0		511,3	16127,00
Hinta-arvio yhteensä								16127,00

Metsä Group/ Katkonta-aineistosta laskettu arvio

Puutavaralaji	Ensiharvennus		Harvennus		Uudistushakkuu		Yhteensä	
	m³	€/m³	m³	€/m³	m³	€/m³	m³	€
MÄNTYTUKKI	2,3	71,00	15,4	69,00	0,0	0,00	17,7	1225,90
MÄNTYKUITU	117,2	28,30	139,5	28,00	0,0	0,00	256,7	7222,76
KUUSITUKKI	1,6	71,00	0,0	0,00	0,0	0,00	1,6	113,60
KUUSIKUITU	107,1	28,00	0,0	0,00	0,0	0,00	107,1	2998,80
KOIVUKUITU	128,1	28,00	0,0	0,00	0,0	0,00	128,1	3586,80
Arvio yhteensä	356,3		154,9		0,0		511,2	15147,86
Hinta-arvio yhteensä								15147,86

Keitele Forest Oy/ Katkonta-aineistosta laskettu arvio

Puutavaralaji	Ensiharvennus		Harvennus		Uudistushakkuu		Yhteensä	
	m³	€/m³	m³	€/m³	m³	€/m³	m³	€
MÄNTYTUKKI	2,3	70,00	15,1	70,00	0,0	0,00	17,4	1218,00
MÄNTYKUITU	117,2	28,00	69,8	28,00	0,0	0,00	187,0	5236,00
KUUSITUKKI	1,6	70,00	0,0	0,00	0,0	0,00	1,6	112,00
KUUSIKUITU	107,1	28,00	0,0	0,00	0,0	0,00	107,1	2998,80
KOIVUKUITU	128,1	28,00	0,0	0,00	0,0	0,00	128,1	3586,80
Karsittu ranka	0,0	0,00	70,0	15,00	0,0	0,00	70,0	1050,00
Arvio yhteensä	356,3		154,9		0,0		511,2	14201,60
Hinta-arvio yhteensä								14201,60



Myyjä

KIVIJÄRVEN KUNTA
Virastotie 5a
43800 KIVIJÄRVI

Kauppatyyppi

Valtakirjakauppa
Hankenro

Korjuupalvelu

352-394-25-4026451

Myyjän puhelin: 0444597800

Myyjän sähköposti: mika.vesterinen@kivijarvi.fi

Kaupan tiedot

Omistusoikeus siirtyy	mitattaessa	Mittausmenetelmä / kuitupuu	pätkittäin
Kasvatus	Metsäkeskuksen suositus	Mittauksen tekijä / tukit	kone
Leimikon teettäjä	myyjä	Mittauksen tekijä / kuitupuu	kone
Leimikon tekijä	metsänhoitoyhdistys	Mittauspaikka / tukit	palsta
Katkonta / havutukit	määrämittaan	Mittauspaikka / kuitupuu	palsta
Katkonta / koivutukit	määrämittaan	Varastoaluekorvauksista vastaa	Myyjä
Mittausmenetelmä / tukit	pätkittäin	Puun edelleenkuljetus sallittu	heti

Lohko 1, Kuviot: 82

Pinta-ala: 3,40 ha

Kunta	Kivijärvi	Hakkuutapa	Harvennus
Kylä	Heinolahti	Korjuukelpoisuus	Kesä
Tila	SEPPÄLÄ	Kuljetuskelpoisuus	Kesä
R:no	265-401-4-60	PEFC-sertifiointi	Sertifioitu

Puutavaralaji	Mittausmenetelmä	Pituus	Ø (mm)	Katkontapituudet	Määrä	Yks.	à-Hinta	Yht. (ALV 0 %)
1100 Mäntytukki	Hakkuukone	370 - 550	150 - 420		34,00	m³	70,00 €	2 380,00 €
1200 Mäntykuitu	Hakkuukone	300 - 500	50 - 600		121,00	m³	30,00 €	3 630,00 €
Lohko yhteensä					155,00	m³		6 010,00 €

Lohko 2, Kuviot: 81

Pinta-ala: 7,76 ha

Kunta	Kivijärvi	Hakkuutapa	Ensiharvennus
Kylä	Heinolahti	Korjuukelpoisuus	Kesä
Tila	SEPPÄLÄ	Kuljetuskelpoisuus	Kesä
R:no	265-401-4-60	PEFC-sertifiointi	Sertifioitu

Puutavaralaji	Mittausmenetelmä	Pituus	Ø (mm)	Katkontapituudet	Määrä	Yks.	à-Hinta	Yht. (ALV 0 %)
1100 Mäntytukki	Hakkuukone	370 - 550	150 - 420		2,33	m³	70,00 €	163,10 €
1200 Mäntykuitu	Hakkuukone	300 - 500	50 - 600		117,18	m³	30,00 €	3 515,40 €
2100 Kuusitukki	Hakkuukone	370 - 550	160 - 480		1,55	m³	70,00 €	108,50 €
2200 Kuusikuitu	Hakkuukone	300 - 500	50 - 600		107,09	m³	30,00 €	3 212,70 €
3200 Koivukuitu	Hakkuukone	270 - 310	50 - 600		128,04	m³	30,00 €	3 841,20 €
Lohko yhteensä					356,19	m³		10 840,90 €
Tarjous yhteensä					511,19	m³		16 850,90 €



Sopimuksen maksuliikenne ja verotus

Ennakonpidätys 0,0 %
ALV 25,5 %

Loppumaksu 50 pv kuluessa

Käräjäoikeus Keski-Suomen

Lisäehdot

Puuerä sisältyy metsänhoitoyhdistyksen kotimaan ja/tai viennin välityssopimuksiin, joiden ehtoja noudatetaan. Metsänomistaja valtuuttaa metsänhoitoyhdistyksen korjaamaan omistamansa metsän sopimuksen mukaiset arvioidut puumäärät/sopimuksen kuviot. Allekirjoittanut metsänomistaja valtuuttaa metsänhoitoyhdistyksen mittaamaan, markkinoimaan ja luovuttamaan ko. puuerän edelleen toimitussopimustensa puitteissa ja ehdoilla.

Puukaupan maksut tilitetään metsänhoitoyhdistyksen puukauppatilille, jonka jälkeen metsänhoitoyhdistys tilittää edelleen puukaupan nettoarvon (yksikköhinta – kustannukset) mahdollisen ennakonpidätyksen jälkeen arvonlisäveroineen metsänomistajalle 50 vrk:n kuluttua puutavaran mittauksesta. Metsänhoitoyhdistyksellä on oikeus pidättää korjuupalvelukustannuksensa ennen tilitystä metsänomistajalle. Metsänhoitoyhdistys toimii toimituksissa ns. huolellisen miehen vastuulla. Myyjä vastaa siitä, että hänellä on oikeus luovuttaa edellämainitut puut sekä siitä, että korjuu ja kaukokuljetus saadaan esteittä suorittaa sovittun määrääjän kuluessa.

Alle 5 m³ tukki- ja parruerät vastaanotetaan sopimuksen mukaisella kuitu-/rankapuun hinnalla. Mahdolliset metkatuet ohjataan myyjälle. Leimikko on hinnoiteltu raivattuna. Ennakkoraivausta vaativat kuviot raivataan metsänomistajan kustannuksella/metsänomistaja raivaa ne.

Tämä tarjous on voimassa 1.9.2025 asti

Paikka ja päiväys _____

Ostaja: Metsänhoitoyhdistys Keski-Suomi

Jouni Myllylahti

050 432 9033



Kivijärven, Kunta

Virastotie 5

43800 KIVIJÄRVI

Pystykauppatarjous

Päiväys: 05.08.2025

Hyvä metsänomistaja,

Ohessa pystykauppaa koskeva tarjous.

Otamme sinuun pian yhteyttä!

Arvioitu puumäärä ja loppusumma

Tarjouksen arvioitu
kokonaismäärä

518 m³

Tarjouksen arvioitu
kokonaissumma (alv 0 %)

16130,10 €

Asiakkaan tiedot:



Asiakasnumero: 495465

Y-tunnus: 0176150-6

Jäsentaso: **Jäsen**

ALV-velvollisuus: **Kyllä** 25,5 %

Ennakonpidätys: 0,0 %

Puhelin: 0444597880



Asiakkaan edustaja:

MHY K-S / Kinnunen

Puhelin: 0400257722



Tarjousnumero:

265185171

Tarjousaika päättyy:

31.08.2025

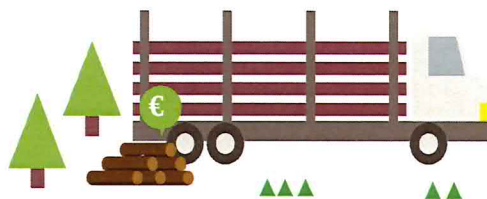
Metsäasiantuntija:



KARHU TIMO

timo.karhu@metsagroup.com

050-3585276



Bonustili

Bonustilin saldo
05.08.2025

164,24 €

Tämä puukauppa kerryttää
uutta bonusta bonustilille
arviolta yhteensä

207,20 €

Lue bonusten kertymisestä ja hyödyntämisestä
metsagroup.com/bonukset



Metsäverkon Avoimet kaupat -osiossa voit seurata reaaliaikaisesti, miten puukaupat ja metsänhoitotyöt etenevät. Siellä näet myös toimenpiteiden tulojen ja menojen kehittymisen siihen asti, kunnes ne on saatu päätökseen.



Metsä Groupin omistajajäsenenä voit sijoittaa puukauppatuloja Metsäliitto Osuuskunnan lisäosuuksiin, kun olet maksanut perusosuudet täysimääräisesti. Kun haluat tehdä lisäosuuksisijoituksen, ilmoitathan siitä puukaupan yhteydessä.

Osuuskunnalla ei ole velvollisuutta koronmaksuun tai muihun varojen jakamiseen, eikä lisäosuuksien aiempi tuottokehitys ole tae tulevaisuuden tuotosta tai voitonjaosta.

Tarjoukseen liittyvät kiinteistötiedot ja sertifiointi



0060, 265-401-0004-0060

PEFC

Hakkuutavat ja yksikköhinnat puutavaralajeittain

Muu harvennus, Normaali harvennus, 3.4 HA, Kesä
Myrskytuholohko

Kuviot: 082

Puutavaralaji	Mittaus- menetelmä	Määrä m ³	Hinta €/m ³	Yhteensä € alv 0%	Bonus €/m ³
1140 MÄNTYTUKKI	HA	34	69,00	2346,00	0,40
1450 MÄNTYKUITUPUU A	HA	120	28,00	3360,00	0,40
2140 KUUSITUKKI	HA	1	69,00	69,00	0,40
2550 KUUSIKUITU SELLU	HA	1	28,00	28,00	0,40
2630 HAVUKUITUPUU B	HA	1	17,00	17,00	0,40
3250 KOIVU VANERITUKKI	HA	1	53,00	53,00	0,40
4130 HAAPAKUITUPUU	HA	1	19,00	19,00	0,40
8430 KOIVUKUITUPUU	HA	1	29,00	29,00	0,40
Yhteensä		160		5921,00	

Muu harvennus, Normaali harvennus, 7.8 HA, Kesä

Kuviot: 081

Puutavaralaji	Mittaus- menetelmä	Määrä m ³	Hinta €/m ³	Yhteensä € alv 0%	Bonus €/m ³
1140 MÄNTYTUKKI	HA	2	71,00	142,00	0,40
1450 MÄNTYKUITUPUU A	HA	117	28,30	3311,10	0,40
2140 KUUSITUKKI	HA	2	71,00	142,00	0,40
2550 KUUSIKUITU SELLU	HA	107	28,00	2996,00	0,40
2630 HAVUKUITUPUU B	HA	1	19,00	19,00	0,40
4130 HAAPAKUITUPUU	HA	1	15,00	15,00	0,40
8430 KOIVUKUITUPUU	HA	128	28,00	3584,00	0,40
Yhteensä		358		10209,10	

Pystykaupparjouksen arvo arviolta yhteensä (alv 0 %)

16130,10€

Metsänhakkuusopimus kerryttää puukaupan bonusta arviolta

207,20 €



Tarjouksemme sisältää havupuurunkojen kantokäsittelyn juurikäävän riskialueilla kesäaikaisessa korjuussa. Edun arvo päätehakkuulla 0,4 €/m³ ja harvennushakkuilla 0,8 €/m³.

Tarjouksen lisätiedot

- Metsäliitto tekee tekopötkkelöitä Ympäristöesitteen mukaisesti kaikilla puunkorjuukohteilla, pois lukien maankäytön muutos -kohteet
- Ostaja tekee kauppaa koskevan EU:n metsäkatoasetuksen (2023/1115) mukaisen asianmukaista huolellisuutta koskevan vakuutuksen. Myyjä sitoutuu antamaan ostajalle kaikki vakuutusta varten tarvittavat tiedot.
- Metsä Group Plus metsänhoitomalli: Ei.

Lisätiedot

Osapuolet sitoutuvat pitämään tämän tarjouksen tai sen perusteella saamansa tiedot luottamuksellisena.

Muut kauppaan liittyvät asiat



Mikäli omistajajäsenellä on perusosuuksia maksamatta, Metsäliitto Osuuskunta suosittelee sijoittamaan oletusarvoisesti 6 % puukaupan mittaustodistuksien loppusummasta niiden kattamiseen.



Omistajajäsenenä saat tuntuja rahanarvoisia etuja jäsenpalveluiden ja osuuskunnan voitonjaon muodossa.



Ystävällisin terveisin

Karhu Timo

Metsäasiantuntija, puukauppa ja metsäpalvelut

Puhelin: +358 503585276

Timo.Karhu@metsagroup.com

Asematie 7, 44800 Pihtipudas

Seuraa puukauppaasi Metsäverkossa

Avoimet kaupat -osiossa voit tarkastella puukauppojen etenemistä reaaliajassa. Näet myös tarjousten ja tilausten kassavirran sekä aiemmin kanssamme tekemiesi puukauppojen asiakirjat. Tutustu palveluun Metsäverkossa!



Hyödynnä sijoitusmahdollisuutesi

Omistajajäsenenä voit sijoittaa puukauppatuloja lisäosuuksiimme. Ilmoita metsäasiantuntijallemme, kun haluat tehdä lisäosuussijoituksen puukaupan yhteydessä.



Bonukset ovat rahanarvoinen etu

Omistajajäsenenä voit saada bonusta puukaupasta tai metsänhoitopalveluiden ostosta. Voit nostaa kertyneet bonukset tai sijoittaa ne Metsä1-lisäosuuksiin seuraavan puukaupan yhteydessä tai maksaa niillä metsänhoitotöitä.



PYSTYKAUPPATARJOUS

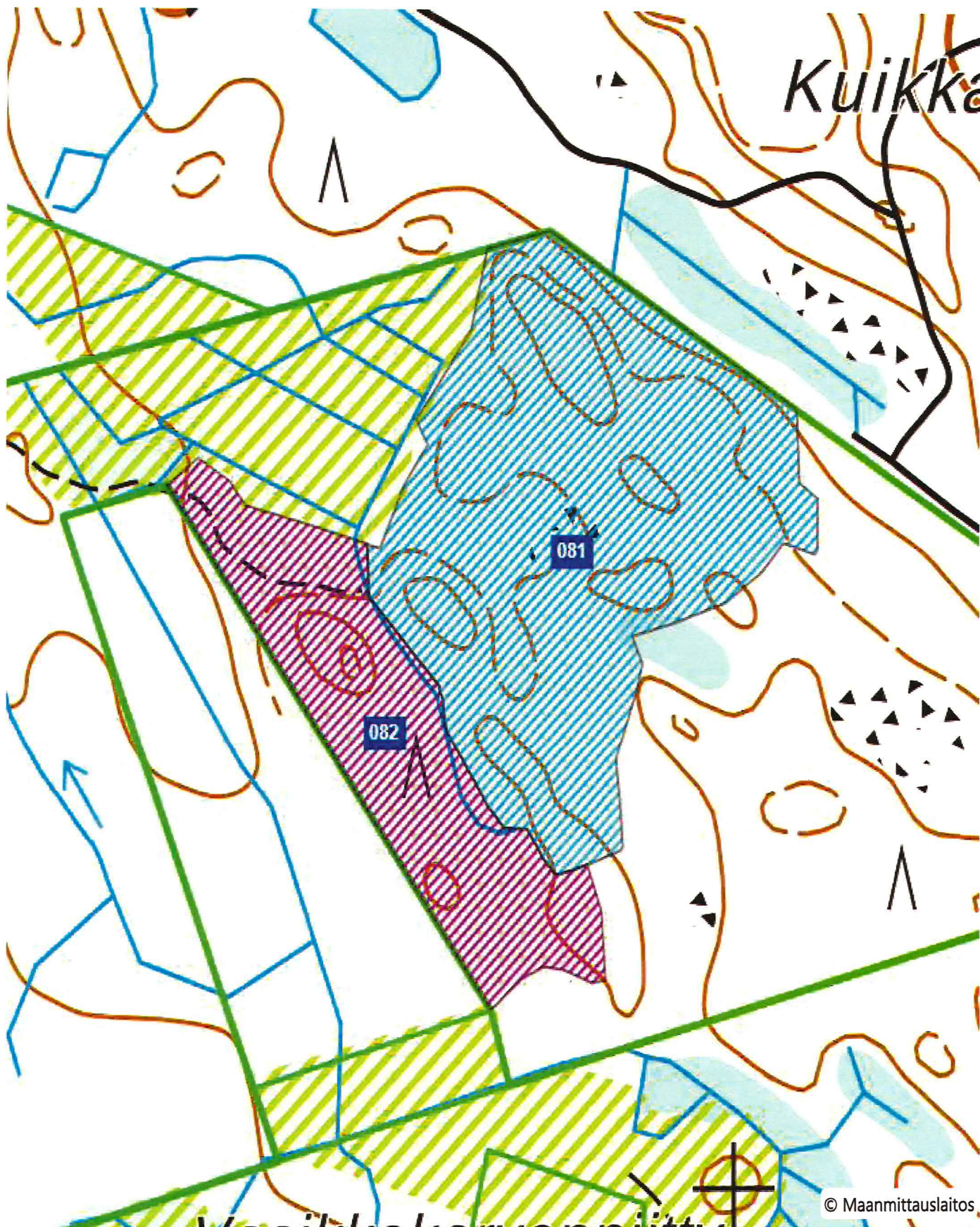
Tarjousnumero: **265185171**

Päiväys: **5.8.2025**

Sivu: **1 / 1**

Metsäasiantuntija: **KARHU TIMO**

 = Muu harvennus
  = Muu harvennus



1 : 3600

Myyjä

Kivijärven Kunta
Keskustie 5
43800 KIVIJÄRVI

Kauppatyyppe
Pystykauppa

Yhteyshenkilö: Mika Vesterinen
Myyjän puhelin: 0444597800
Myyjän sähköposti: mika.vesterinen@kivijarvi.fi

Kaupan tiedot

Puiden valinta	Hakkuusuunnitelman mukaan
Korjuu	Myös sulan maan aikaan
Kaukokuljetus	Sulan maan aikana
Omistusoikeus siirtyy	Kaadettaessa
Hakkuun ohjaus	Metsänhoitosuosituksen mukaisesti
Leimikon teettäjä	Myyjä
Leimikon tekijä	Mhy
Metsänkäyttöilmoitus	Tehty
Mittausmenetelmä - tukit	Pätkittäin
Mittausmenetelmä - kuitupuu	Pätkittäin
Mittaaja - tukit	Hakkuukonemittaus
Mittaaja - kuitupuu	Hakkuukonemittaus
Mittauspaikka - tukit	Palstalla
Mittauspaikka - kuitupuu	Palstalla
Mitta- ja laatuvaatimukset	Annettu myyjälle
Tienkäyttökorvauksista vastaa	Ostaja
FSC® kontrolloidun puun kontrollitoimenpidetarkastus	Suunniteltu hakkuu ei ulotu kartta-aineistossa näkyvälle mahdolliselle HCV-alueelle.
Ennakkoraivaus	Myyjä raivaa

Lohko 1, Kuviot: 82,81

Kunta Kivijärvi
Kylä Heinolahti
Tila SEPPÄLÄ
R:no 265-401-4-60

Pinta-ala: 11,16 ha

Hakkuutapa Kasvatushakkuu, metsätuhoalue
Korjuukelpoisuus Kesä
Kuljetuskelpoisuus Kesä
PEFC-sertifiointi Sertifioitu, sertifikaattinumero 9528-03

Puutavaralaji	Mittausmenetelmä	Pituus	Ø (mm)	Katkontapituudet	Määrä	Yks.	à-Hinta	Yht. (ALV 0 %)
115 Lyhyt mäntytukki	Hakkuukone	310 - 310	160 - 249	31	6,00	m³	70,00 €	420,00 €
116 Mäntytukki	Hakkuukone	378 - 612	150 - 500	37,8-61,2	30,00	m³	70,00 €	2 100,00 €
120 Mäntyparru	Hakkuukone	378 - 410	135 - 149	37,8-41	3,00	m³	37,00 €	111,00 €
135 Mäntyparru Ko	Hakkuukone	305 - 309	90 - 180	30,5 - 30,9	35,00	m³	37,00 €	1 295,00 €
150 Mäntykuitu	Hakkuukone	270 - 550	50 - 600	27-55	130,00	m³	28,00 €	3 640,00 €
210 Kuusitukki	Hakkuukone	370 - 612	160 - 429	37-61,2	1,00	m³	70,00 €	70,00 €
214 Lyhyt kuusitukki	Hakkuukone	310 - 310	160 - 199	31	1,00	m³	70,00 €	70,00 €
235 Kuusiparru Ko	Hakkuukone	306 - 306	90 - 180	30,6	27,00	m³	37,00 €	999,00 €
250 Kuusikuitu	Hakkuukone	270 - 550	60 - 600	27-55	80,00	m³	28,00 €	2 240,00 €
260 Lahokuusi	Hakkuukone	270 - 310	60 - 600	27-31	1,00	m³	15,00 €	15,00 €
350 Koivukuitu	Hakkuukone	270 - 310	50 - 600	27-31	128,00	m³	28,00 €	3 584,00 €

530 Energjaranka	Hakkuukone	0 -	0	0 -	0	70,00	m³	15,00 €	1 050,00 €
Tarjous yhteensä						512,00	m³		15 594,00 €

Sopimuksen maksuliikenne ja verotusEnnakonpidätys 19,0 %
ALV 25,5 %

Loppumaksu 1 kk:n kuluessa loppumittauksesta.

Lisäehdot

Hakkuussa kuusitukilla ja mäntytukilla käytetään vähintään kahta alle 43 dm:n pituutta. Runkohinnoitelluissa puulajeissa lahot mitataan erillisenä puutavaralajina. Runkohinnoitelluilla puulajeilla katkonta suoritetaan niin kuin tavaralajikaupassa, sahapuun määrän maksimoimiseksi pienialaiset viat voidaan ottaa hylkyleikolla pois (esim. äkkiyrkät mutkat). Jos samaan määräpaikkaan toimitettavien tukkipuutavaralajien (tukki, pikkutukki, parru) määrä yhteensä jää alle 3 m³/hakkuukerta, kyseinen tukkipuutavaralaji mitataan saman puulajin kuitupuun hinnalla.

Keitele Forest Oy käyttää puunkorjuussa juurikääväntorjunta-aineita lahon leviämisen estämiseksi lain niin edellyttäessä.

Tämä tarjous on voimassa 19.8.2025 asti

Paikka ja päiväys _____

Ostaja: Keitele Forest Oy

Känsälä Hannu

0406312500