

TARJOUS

0401280883
info@landtek.fi
Teollisuustie 9,
14500 Iittala

Kivijärven kunta
Mika Vesterinen
044 459 7880
mika.vesterinen@kivijarvi.fi

Päivämäärä: 1.11.2024

Voimassa: 1.12.2024
saakka

Landtek Hall:	8x15x3
Suoraseinä korkeus:	3 m + 1,8 m sokkeli
Ovikoko:	L: 4 m x K: 4 m + 1,8 m sokkeli
Väri:	Tummanharmaa, valk.katto
Tuuletus:	Tehostettu
Lumikuorma:	2,50kN/m2

LANDTEK HALL:

KESTÄVÄ

NOPEA

HELPPO

EDULLINEN

SIIRRETTÄVÄ

PITKÄIKÄINEN

5. VUODEN TAKUU

Kuvaus	Määrä	KplHinta	Määrä
Landtek Hall 8 metriä leveä x 15 metriä pitkä	1	13 650,00 €	13 650,00 €
Tehostettu tuuletus	2	150,00 €	300,00 €
Läpiajettava	1	300,00 €	300,00 €
Betonisokkeli 1,8 m korkea	114	88,00 €	10 032,00 €
Rahti Iittala - Kivijärvi	1	7 600,00 €	7 600,00 €
Hinnat alv 0%			31 882,00 €

Toimitusaika: 6-10 viikkoa maksetusta 15% ennakkomaksusta.

Maksuehto: 15% ennakkomaksu tilausvahvistuksena ja loput 85% laskutamme kun halli on valmistunut tuotannosta/asennettu. Varastohalleissa kertasuoritus ennen toimitusta.

Parhain terveisin
Kari Ylisirniö
Landtek Finland Oy



Tilaus & Toimitusehdot

Yleiset ehdot, asennuspaikka, rak.luvat, työnjohto yms.

Hallin toimitusaika on varastossa olevissa halleissa n.2-4 päivää, tilaushalleissa hallin koosta ja sesongista riippuen 6-10 viikkoa.

Maksuehto 15% tilausvahvistukseksi ja valmistuksen aloittamiseksi. Loppuosa 85% kun halli on valmistunut toimitettavaksi. Mikäli hallille on tilattu asennus, loppuosa 85% maksetaan kun halli on pystytetty.

Tilaaaja hyväksyy, että Landtek Finland Oy voi tarkistaa tilaajan luottotiedot. Mikäli luottotietomerkinnöissä on epäselvää voi Landtek Finland Oy laskuttaa tilaajalta 50% hallin hinnasta tilausvahvistuksen vakuudeksi.

Mikäli asennus on tilattu Landtek Oy:ltä ja sovittu asennus viivästyy tilaajasta johtuvista syistä, on Landtek Finland Oy oikeutettu laskuttamaan tilaajalta hallin loppuosuuden tilauksen kokonaissummasta, jolloin ainoastaan pystytystyö laskutetaan pystytyksen valmistuttua. Asiakkaan hallin valmistumisesta annetun ilmoituksen jälkeen halli on noudettava tai järjestettävä kuljetus 14vrk kuluessa, ellei muuta asiasta ole sovittu.

Hallin vastaanotto ja rahdin purku, tilanteessa jossa toimittaja ei asenna hallia.

Asiakkaan tulee varmistaa, että annettuun puhelinnumeroon saadaan yhteys, kun hallitoimitus on tulossa. Tilaaaja huolehtii kuorman trukkipurusta työmaalla, ellei asiasta ole erikseen muuta sovittu. Pakettien päälle lastaaminen on ehdottomasti kielletty. Vastaanottaessaan hallitoimitusta, tulee tilaajan tarkistaa toimitus huolella. Mikäli halli paketti on vaurioitunut kuljetuksen aikana, tulee tilaajan ensi tilassa tehdä reklamaatio kuljetuksesta kuljetusyhtiöön sekä Landtekin Finland Oy:n asiakaspalveluun

Toimittajan asentaessa, asennuspaikan olosuhteet.

Asiakas vastaa pystytyspaikan sijainnin merkitsemisestä, etäisyyksistä muihin rakennuksiin, ilmakaapeleihin jne. (Tilaaaja vastaa esim. asennuspaikan kantavuudesta, mahdollisten maanalaisille kaapeleille, vesijohto ja viemäriputkille mahdollisesti koituvista vaurioista jne). Tilaaajan huolehtii myös siitä, että asennuspaikka on esteetön hallin asennuksen suorittamiselle. Talviasennuksissa asennuspaikka tulee olla puhtaana jäädästä ja lumesta vähintään 3,5m päässä asennettavasta alueesta.

Sallitut mittapoikkeamat ja ensiasennus.

Pohjien korkeudessa mittapoikkeama voi olla max +- 30mm. Tässä toleranssissa pohjan mittapoikkeamat eivät estä asennusta, mutta tämä voi kuitenkin heikentää hallin ulkonäköä ja käytettävyyttä sekä myös jossain tapauksissa rasittaa hallin rakenteita. Pintakaatoa ei saa olla hallin alla kuin yhteen suuntaan. Mikäli mittapoikkeamat ovat edellä mainittuja suurempia (tai esim. asennuspaikan pohja painuu tai merkittävästi, routii tms.), on vastuu mahdollisista vaurioista ja vahingoista yms. yksin tilaajalla. Mikäli Landtek Oy suorittaa hallin asennuksen, suoritetaan asennusaikainen ankkurointi hallipaketin mukana tulevilla perusasennuskiiloilla (maakiilat) ellei tilausvaiheessa asiasta ole muuta erikseen kirjallisesti sovittu. Asiakkaan tehtäväksi jää mahdollisten esiasennuksen jälkeisten lisämässapainojen tai muun mahdollisesti tarvittavan lisäankuroinnin suorittamisesta.

Mikäli toimittaja asennusta tehdessä havaitsee asennuspaikalla asennuksen estävän poikkeaman, mikä johtaa hallin asennuksen keskeytykseen, viivästymiseen, odotteluun, näistä aiheutuvista kuluista vastaa tilaaja. Esimerkiksi perustuksen muokkaus hallille sopivaksi, maanrakennustyöt, puiden karsinta, raivaus, siivous, lumityöt. Näistä toimittaja on oikeutettu laittamaan lisälaskua. 150€ alv0% / alkava tunti.

Tilanteessa, jossa tilaajan asennus, Landtek Oy:n asennuskonsultointi.

Tapauksissa, joissa tilaajalla on käytettävissään nostokalustoa ja riittävästi asennushenkilökuntaa (väh. 4 hlö) sekä nostokalustoa voidaan asennus suorittaa myös Landtek Oy:ltä sovituksi ajaksi tilattavan asennuskonsultin opastuksella ja ohjauksessa. Tilaaaja huolehtii tarvittavista työvälineistä, asianmukaisesta nostokalustosta, niiden käyttäjistä, työturvallisuusvaatimusten täyttämistä jne. Lista tarvittavista työkaluista ja riittävästä nostokalustosta toimitetaan asiakkaalle erikseen.

Toimitukseen kuuluvat dokumentit yms.

Hallitoimitukseen kuuluu seuraavat vakiodokumentit; CE-merkintätodistus, pääpiirustuksista hallin pohja, -leikkaus sekä julkisivukuvat (ilman hallin ilmansuunta -ja värimerkintää) nämä luvan hakija voi ilmoittaa lupahakemuksessa ja/ tai rakennuslupaa varten tarvittavassa asemapiirroksessa. Toimitamme lisäksi rakennusluvassa vaadittavat hallin teräsrakenteita koskevat suunnitelmat. Näissä dokumenteissa esitetään myös kolme mahdollista hallin ankkurointitapaa joista tilaaja valitsee kohteeseen sopivamman tai teettää oman suunnitelman. Hallin itse pystyttäviä varten toimitamme

hallin pystytyksestä suomenkielisen yleisohjeen sekä ohjeen hallin huollosta/käytöstä.

Piirustuspakettiin ei kuulu hankkeen asemapiirrosta, mahdollisesti paikalta tarvittavaa maaperätutkimusta tai erillistä perustamissuunnitelmaa eikä muita erikoissuunnitelmia. Landtek Oy ei myöskään järjestä hankkeelle ns. pääsuunnittelijaa, vastaava mestaria jne. Ne jäävät tilaajaan / rakennuslupaa hakevan tehtäväksi. Tilanteessa, jossa Landtek Oy suorittaa hallin pystytyksen, toimitamme tilaajalle hallin asennuspöytäkirjan.

Toimenpide -tai rakennuslupa, katselmukset, työmaapöytäkirjat yms.

Tilaajan tulee selvittää pystytys paikan lupavaatimukset ja hän myös vastaa tarvittavista rakennus- tai toimenpideluvuista ja lupakustannuksista. Tilanteessa, jossa halli on tilattu valmiiksi pystytettynä tilaaja vastaa, että pystytyspaikka on pystytyshetkellä asennusvalmis ja sijainti merkittynä. Tilaaja rakennuttajana vastaa myös hankkeen aikana mahdollisesti tarvittavista katselmuksista ja tarkastuksista ja muista rakentajalle/rakennuttajalle kuuluvista velvoitteista.

Hallin siirto, edelleen myynti ja jälkikäteen rakennusluvan haku tms. dokumentaatio

Asiakkaan hakiessa rakennuslupaa, toimenpidelupaa tai muuta hallidokumentaatiota vaativaa toimenpidettä enemmän kuin kuusi kuukautta laskun päiväyksestä Landtek Oy laskuttaa kaikki kertaalleen toimitettujen, puuttuvien / kadoksissa olevien, tai erikseen tehtävien asiakirjojen hankkimisesta/laatimisesta aiheutuneet kustannukset asiakkaalta (minimiveloitus 300 eur alv0%). Asiakkaan myöhemmin siirtäessä tai edelleen myydessä hallin, Landtek Finland Oy pyrkii edesauttamaan vanhojen rakennus- tai toimenpideluvussa tarvittavien asiakirjojen hankinnassa mutta kustannukset näistä veloitetaan täysimääräisesti.

Referenssioikeus

Landtek Finland Oy:llä on oikeus käyttää referenssinä markkinointitarkoituksessa yleisluontoista tietoa siitä että Landtek Finland Oy on toimittanut tilaajalle tuotteen, ja/tai että tilaaja on Landtek Finland Oy asiakas.

Takuu / laatuvirheet

Halleillamme on viiden vuoden takuu laskun päiväyksestä luettuna.

Jos asiakas havaitsee tuotteessa virheen tai puutteen, pyrimme korjaamaan tilanteen niin pian kuin mahdollista. Tuotteen ongelmista tulee olla yhteydessä asiakaspalveluumme.

Vastaamme tuotteen laadusta. Tekninen takuu kattaa rungossa mahdollisesti ilmenneet valmistusvirheet ja esim. kuumasinkityksessä ilmenneitä selkeästi rakenteen kestävyYTEEN vaikuttavia virheitä yms. Takuu kattaa myös katekankaan kestävyYDEN ja siinä mahdollisesti ilmenevät merkitykselliset tekniset virheet tai merkittävät epätasaiset väriVirheet jne. Takuu ei koske ns. normaalia värien haalistumaa tai tuulen liian löysällä pidetylle katekankaalle aiheutuvia hiertymiä tms. Takuu ei myöskään koske ovilaakereita, ovi- tai muita heloja. Mahdolliset vauriot tai virheellinen/puutteellinen tuote korjataan tai korvataan uudella tuotteella. Emme vastaa mahdollisen laatuvirheen aiheuttamista välillisistä kustannuksista. Mikäli ongelma johtuu ulkopuolisesta vahingoista (esim. törmäys, maaperän merkittävä routiminen tai äärimmäinen myrsky, salaman isku, puun kaatuminen jne), asennusvirheestä, puutteellisesta huollosta tai käyttöohjeen vastaisesta käytöstä se ei kuulu takuun piiriin.

Tilauksen peruuttaminen

Mikäli toimitus peruuntuu ennen hallin toimitusta asiakkaasta johtuvista syistä, Landtek Finland Oy pidättää oikeuden pidättää asiakkaalta 15% ennakko-osuuden tilauksen kokonaissummasta. Mikäli kyseessä on asiakkaan antamien mittojen mukaan tehtävä halli tai erikoisvärein/ painatuksin varustettu halli, pidätämme tilausvahvistuksen yhteydessä veloitettun 15%:n lisäksi kaikki peruuntumishetkeen mennessä syntyneet kustannukset.

Muut ehdot

Hallin valmistaminen alkaa, kun ennakkolasku kuittaantuu maksetuksi, samalla tämä tilaus ja toimitusehdot katsotaan hyväksytyiksi.

Omistusoikeus tuotteisiin siirtyy tilaajalle koko kauppasumman tultua maksetuksi.