



KIVIJÄRVEN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

Tekninen lautakunta	
Kokousnumero	2 / 2023
Aika	Maanantai 30.1.2023 klo 18.00 – 19.44
Paikka	Valtuustosali

Henkilötiedot on poistettu kuntalain 140.1 §:n nojalla



ASIA	LIITE	
§ 10		KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
§ 11		PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN
§ 12		RUOKAHUOLLON HINTOJEN TARKISTUS VUODELLE 2023
§ 13		KUNNAN KIINTEISTÖJEN JA TILOJEN KÄYTTÖMAKSUJEN TARKISTUS
§ 14	5	NILIAITAN VUOKRAUKSEN HINNOITTELU 1.7.2023 ALKAEN
§ 15		KIVIJÄRVEN VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEN TAKSAN TARKISTUS VUODELLE 2023
§ 16		KAUKOLÄMPÖENERGIAN HINNAN TARKISTUS VUONNA 2023
§ 17		SAKO- JA UMPIKAIVOLIETTEEN HINNAN TARKISTUS VUONNA 2023
§ 18	6	KIVIJÄRVEN KUNNAN VOLKKILANKANKAAN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVAN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN NÄHTÄVILLE ASETTAMINEN JA VIRELLETULOSTA TIEDOTTAMINEN
§ 19		KEITTÄJÄN MÄÄRÄAIKAINEN PALKKAAMINEN

Pöytäkirja on nähtävillä: Kunnanvirastolla 06.02.2023 klo 9.00 - 15.00

MERK. Jussi Korpi
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja



KOKOUSAIKA	Maanantaina 30.01.2023 klo 18.00 – 19.44	
KOKOUSPAIKKA	Valtuustosali	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<input checked="" type="checkbox"/> Korpi Jussi, pj. <input checked="" type="checkbox"/> Urpilainen Antti, I vpj. <input checked="" type="checkbox"/> Leppänen Petri, 2. vpj. <input checked="" type="checkbox"/> Holm Risto <input checked="" type="checkbox"/> Kainulainen Minna <input type="checkbox"/> - Karstinen Orvokki <input type="checkbox"/> - Tobiasson Eeva-Liisa	<input type="checkbox"/> Kauppinen Asko, vj. <input type="checkbox"/> Urpilainen Jari, vj. <input type="checkbox"/> Leppänen Miika, vj. <input type="checkbox"/> Hautanen Maire, vj. <input type="checkbox"/> Sarén Riitta, vj. <input type="checkbox"/> Kotilainen Henri, vj.
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	<input checked="" type="checkbox"/> Leppänen Erkki, kunnanhallituksen puheenjohtaja <input type="checkbox"/> - Martti Martinmäki, kunnanhallituksen edustaja <input type="checkbox"/> - Helppikangas Pekka, kunnanjohtaja ----- Vesterinen Mika, tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä (-), rakennustarkastaja	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 10	
ASIAT	§ 12 - 19	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 11	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Jussi Korpi	Pöytäkirjanpitäjä Mika Vesterinen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirastolla 1.2.2023 Allekirjoitukset Minna Kainulainen Risto Holm	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja päivämäärä Kunnanvirastolla 6.2.2023 Virka-asema Tekninen johtaja	



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Teknltk § 10
30.01.2023

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 80 mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Hallintosäännön § 82 mukaan: Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 84 mukaan Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tekninen johtaja:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Teknltk § 11
30.01.2023

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 98 Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat erimielisiä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Puheenjohtajan ja pöytäkirjantarkastajien on allekirjoitettava sekä pöytäkirjan kansilehti että tehtävä jokaiseen pöytäkirjan sivuun tarkastustaan osoittava merkintänsä.

Tekninen johtaja:

Lautakunta valitsee Minna Kainulaisen ja Risto Holmin tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus		Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--	--



RUOKAHUOLLON HINTOJEN TARKISTUS VUODELLE 2023

Teknltk § 12
30.01.2023

Kivijärven kunta on saanut Keski-Suomen hyvinvointialueelta luvan järjestää ruokahuolto kunnassa toimiville omille sekä hyvinvointialueen palveluyksiköille kunnan oman keskuskeittiön toimesta vuoden 2023 loppuun asti.

Toiminnassa olevat ravitsemuspalvelut vuonna 2023 ovat Hopearanta, Wallesmanni, ateriapalvelu kotipalveluasiakkaille, koulu, päiväkotijä ja kunnan henkilöstö.

Lounassravintola Järvenhelmen hintoja on tarkistettu yleisen kustannuspaineen vuoksi.

HINNASTOT

Lounasravintola Järvenhelmi

	Hinta 2021	Hinta 2023
lounas ma – pe	9,50 €	10,50 €
lapset 5 – 12 v (alle 5 vuotiaat aikuisen maksaessa ilmaiseksi)	4.00 €	5,00 €
lounas eläkeläiset		8,00 €
salaattilounas	7,50 €	7,50 €
salaattilounas eläkeläiset		5,50 €
Ei viikonloppumyyntiä. Kuljetus vain kotipalvelun piirissä oleville asiakkaille arkipäivisin.		

Hyvinvointialueen (Hyvaks)

Asiakastoimipaikka	Hinta 2022	Hinta 2023
Hopearanta	14 € (veroton)	16,80 € (veroton)
Wallesmanni	14 € (veroton)	16,80 € (veroton)
Ateriapalvelu		
- lounas	7,50 €	8,30 €
Koulu	4 €	4 €
Päiväkoti	4 €	4 €

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



Ateriaetu

Verohallinnon päätös vuodelta 2023 toimitettavassa verotuksessa noudatettavaista luontoisetujen laskentaperusteista (VH/5510/00.01.00/2022) määrittelee ravintoedun arvon.

Ravintoedun arvo on **8,00 €** ateriala kohden, jos edun hankkimisesta työnantajalle aiheutuneiden välittömien kustannusten ja näiden kustannusten arvonlisäverojen määrä on vähintään **8,00 €** ja enintään **12,70 €**. Jos tämä määrä **alittaa 8,00 €** tai **ylittää 12,70 €**, edun arvona pidetään välittömien kustannusten ja näiden kustannusten arvonlisäveron määrää. (10 §)

Verohallinnon päätöksen mukaan sairaalan, koulun, päiväkodin tai muun vastaavan laitoksen henkilökuntaan kuuluvan laitospöytäruokailun yhteydessä saaman ravintoedun raha-arvona pidetään **6,00 €** ateriala kohden. Koulun, päiväkodin tai vastaavan laitoksen henkilökunnan tai oppilaiden tai hoidettavien ruokailun valvonnan yhteydessä saaman ravintoedun arvo on **4,80 €** ateriala kohden. (12 §)

KVTES VI luku Kustannusten ja luontoissuoritusten korvaukset 4 § Pääateriasta perittävä korvaus

Työnantajan työpaikkaruokaloissa peritään pääateriasta (*lounas, päivällinen, kouluaterian luonteinen ateria*) toimivaltaisen viranomaisen päätöksen mukaan vähintään ravintoedun verotusarvon ja enintään omakustannushinnan mukainen korvaus. (4.1 §)

Mikäli viranhaltija/työntekijä koulussa, päiväkodissa taikka lastenhuoltolaitoksessa, sairaalassa tai muussa hoitolaitoksessa työvuorossa ollessaan määrätään osallistumaan valvojana tai ohjaajana ruokailuun ns. esimerkkiruokailijana, ei ateriala tällöin peritä korvausta. (4.2 §)

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää, että

- 1) Lounasravintola Järvenhelmen ja Keski-Suomen hyvinvointialueen hinnasto vahvistetaan vuodelle 2023.
- 2) Kunnan työntekijöiden ravintoedun arvo on 1.1.2023 lukien **8,00 €** ateriala kohden työpäivisin.

Koulun, päiväkodin tai muun vastaavan laitoksen henkilökuntaan kuuluvan laitospöytäruokailun yhteydessä saaman ravintoedun raha-arvo

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



1.1.2023 lukien on **6,00 €** ateriaa kohden työpäivisin.

Koulun, päiväkodin tai vastaavan laitoksen henkilökunnan tai oppilaiden tai hoidettavien ruokailun valvonnan yhteydessä saaman ravintoedun arvo 1.1.2023lukien on **4,80 €** ateriaa kohden. Jos ateriaa ei peritä korvausta, se katsotaan verotettavaksi luontaiseduksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

*Tiedoksi Keski-Suomen hyvinvointialue
Palkanlaskija*

Pöytäkirjan tarkastus		Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--	--



KUNNAN KIINTEISTÖJEN JA TILOJEN KÄYTTÖMAKSUJEN TARKISTUS

Teknltk § 13
30.01.2023

Kivijärven kunnan hallintosääntö 4 §, 2. Yleinen ratkaisuvallta:
- toimitilin päättää maksujen ja taksojen hyväksymisestä.

Kunnan kiinteistöjen / - tilojen käyttötaksat eivät sisällä tarjoiluista aiheutuvia kuluja.

<i>Paikka/kohde</i>	<i>Käyttöaika</i>	<i>Hinta € alv. 0 %</i>	<i>Verollinen hintaa €</i>	<i>Huom!</i>
Virastotalo: -Valtuustosali	Kerta	37,00	45,88	
-Kunnanhallituksen kokoushuone	Kerta	18,50	22,94	
-Lautakuntien kokoushuone	Kerta	18,50	22,94	
-Palokunnan kokoushuone	Kerta	18,50	22,94	
-Muut tilat	Kerta	18,50	22,94	
Tainionmäen koulu: -Luokkatilat	Kerta	37,00	45,88	
-ATK-luokka	2h	20,00	24,80	
-Kotitalousluokka	Kerta	60,00	74,40	
Tainionmäen koulu: -Keittiö+sali	Tilaisuus	100,00	124,00	
-Keittiö	Tilaisuus	60,00	74,40	
-Sali	Tilaisuus	40,00	49,60	
Palvelukeskus: -Järvenhelmi ruokasali	Tilaisuus	40,00	49,60	
Kuntotupa: -Kuntotupa	Tilaisuus	30,00	37,20	
-Kuntotupa+sauna	Tilaisuus	50,00	62,00	
Jäähileasema: -Avaimen vuokra	Vuosi	322,58	400,00	
-Satunnainen käyttäjä	Vuosi	80,64	100,00	
Satama: -Laituripaikka kirkonkylä	Kausi	96,77	120,00	
-Iso laituripaikka kirkonkylä	Kausi	225,81	280,00	
-Telapaikka kirkonkylä	Kausi	48,39	60,00	
-Laituripaikka Eskonniemi	Kausi	56,45	70,00	
-Laituripaikka Lokakylä	Kausi	56,45	70,00	Isommat kalastusalukset eri sopimuksella
Puuniemi: -Paikka	Kausi	233,97	290,00	

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



Tekninen johtaja:

Lautakunta hyväksyy ylläolevan taulukon mukaisesti kunnan kiinteistöjen/-tilojen käyttömaksut 1.7.2023 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus		Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--	---



NILIAITAN VUOKRAUKSEN HINNOITTELU 1.3.2023 ALKAEN

Teknltk § 14
30.01.2023
Liite nro 5

Niliaitan vuorokausivuokrat ovat tällä hetkellä korkean sesongin aikana 380 €/vrk ja matalan sesongin aikana 320 €/vrk.

Tekninen johtaja:

Esitän Niliaitan vuorokausihinnoiksi 1.3.2023 alkaen korkean sesongin aikana 300 €/vrk ja matalan sesongin aikana 250 €/vrk. Kahden vuorokauden hinnaksi päätetään korkean sesongin aikana 400 €/2 vrk ja matalan sesongin aikana 315 €/2 vrk.

Korkean sesongin ajat: viikot 52 ja 1 (joulu ja uusivuosi), viikot 8-10 (hiihtoloma) ja viikot 25-39 (kesä ja alkusyksy). Noudattelee Hannunkiven sesonkiaikoja.

Ilmaiset ”markkinointiyöpymiset” poistetaan jatkossa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Villi Peura Oy

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



KIVIJÄRVEN VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEN TAKSAN TARKISTUS VUODELLE 2023

Teknltk § 15
30.01.2023

YKSITYISKOHTAINEN TAKSA

Taksat on tarkistettu viimeksi 2014 (Teknltk 21.1.2014 § 8).

Laitos: Kivijärven kunnan vesi- ja viemärlaitos

Vesihuoltolaitos perii liittymistä ja käyttöä koskevat sopimusten ehdot ja yleiset toimitusehdot huomioon ottaen tässä taksassa lueteltuja maksuja. Lisäksi laitoksella voi olla erillinen palvelumaksuhinnasto.

1. Liittymismaksu 1.1. 2023 alkaen (ei muutosta).

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon.

Liittymismaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen ja laajuuden perusteella seuraavasti:

Kerrottu kerrosala

Vesiliityntä

Omakotitalot Kerrosala + (5*kerrosala)

Rivitalot Kerrosala + (8*kerrosala)

Muut Kerrosala +

(4*kerrosala)

Loma-asunnot Kerrosala + (8*kerrosala) lask. Pinta-ala väh. 80 m²

Viemäri-liityntä

Omakotitalot Kerrosala + (5*kerrosala)

Rivitalot Kerrosala + (3*kerrosala)

Muut Kerrosala +

(2*kerrosala)

Loma-asunnot Kerrosala + (5*kerrosala) lask. Pinta-ala väh. 80 m²

Tuotantotilojen yhteydessä olevia lämpöeristämättömiä varastotiloja ei lasketa kerrosalaan.

Vesilaitoksen liittymismaksun yksikköhinta on 1,20+alv 24 % / k-m² = 1,49 €

Viemärlaitoksen liittymismaksun yksikköhinta on 1,40+alv 24 % / k-m² = 1,74 €

Lisäliittymismaksu

Laitos perii lisäliittymismaksua, kun asiakkaan liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määräämisen jälkeen.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa
Kivijärvellä ___/___ _____

Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



Lisäliittymismaksua peritään, kun määräytymisperusteen muutos on vähintään 10 %.

2. Perusmaksu 1.7. 2023 alkaen

Vesi- ja viemärlaitoksen perusmaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen mukaan.

Vesilaitos:

*Perusmaksu on 55,17 €/ huoneisto, sis.alv 24 % 10,68€.
Omakoti- ja rivitalot: 55,17 €/as.huoneisto, sis. alv 24 %
10,68 €.*

*Liike- ja muut kiinteistöt: 105,67 €/liikehuoneisto, sis. Alv 24
% 20,45 €.*

Loma-asunnot: 82,16 €/huoneisto, sis.alv 24 % 15,90 €.

Viemärlaitos:

*Perusmaksu on 57,68 €/ huoneisto, sis.alv 24 % 11,16 €.
Omakoti- ja rivitalot: 57,68 €/as.huoneisto, sis. Alv 24 %
11,16 €.*

*Liike- ja muut kiinteistöt: 111,34 €/liikehuoneisto, sis. Alv 24
% 21,55 €.*

Loma-asunnot: 85,90 €/huoneisto, sis.alv 24 % 16,63 €.

3. Käyttömaksu 1.7. 2023 alkaen

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan laitoksen asentamalla vesimittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedenhankinnasta ja viemäroinnistä. Asuinkiinteistöjen ja niihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat:

Vesi

€/m³ alv 0 %
1,30

€/m³ alv 24 %
1,61

Jätevesi

€/m³ alv 0 %
2,60

€/m³ alv 24 %
3,22

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemäriveden arvioitun määrän perusteella.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



4. Mittarin vuokrat 1.7.2023 alkaen

20-3/5-2,5	10,50 €	alv 24 %	2,52	sis.alv 13,02 €
25-7/10-6	12,60 €	alv 24 %	3,02	sis.alv 15,62 €
32-7/10-6	14,70 €	alv 24 %	3,53	sis.alv 18,23 €

5. Poikkeukset

Muiden kuin asuinkiinteistöjen ja asuinkiinteistöihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen maksut hinnoitellaan tarvittaessa erikseen. Sama koskee vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 2.5 tarkoitettujen liittyjien maksuja.

6. Viivästyskorko ja perimiskustannukset

Viivästyskorko on kulloinkin voimassaolevan korkolain mukainen korko.

Perimiskustannuksina veloitetaan 5 € (viisi euroa) jokaisesta maksukehotuksesta.

Muut perimiskustannukset peritään laitokselle perimistoimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan.

Tekninen johtaja:

Esitän ylläolevien kohtien 1-6 mukaisia taksoja 1.7.2023 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi *Laskutus*
 Kuluttajat

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



KAUKOLÄMPÖENERGIAN HINNAN TARKISTUS VUONNA 2023

Teknltk § 16
30.01.2023

Lämpöenergian hinnat on viimeksi tarkistettu v. 2014 (teknltk 18.11.2014 §71).

Voimassa olevat hinnat:

Energian hinta alv 0 %	74,45 €/MWh
Energian hinta sis.alv 24 %	92,32 €/MWh

Kaukolämpöenergian hinta **1.7.2023 alkaen**:

Energian hinta alv 0 %	78,17 €
Alv:n osuus	18,76 €
Energian hinta sis. alv:n 24 %	96,93 € €/MWh.

Tekninen johtaja

Esitän ylläolevien taksojan vahvistamista. Uudet taksat ovat voimassa 1.7.2023 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



SAKO- JA UMPIKAIVOLIETTEEN HINNAN TARKISTUS VUONNA 2023

Teknltk § 17
30.01.2023

Jätevedenpuhdistamolle vastaanotettavien sako- ja umpikaivolietteiden taksoja on tarkistettu viimeksi vuonna 2013 (teknltk 3.12.2013 §74).

Voimassa olevat taksat:

- sakokaivoliete 7,87 € / m³ (alv 0 %)
- umpikaivoliete, jossa vain WC-vedet 7,87€ / m³ (alv 0%)

Sako- ja umpikaivolietteiden käsittelymaksut **1.7.2023 alkaen**:

- sakokaivoliete 10,00 € / m³ (alv 0 %), 12,40 € / m³, alv 24 %
- umpikaivoliete, jossa vain wc-vedet 10,00 € / m³ (alv 0 %), 12,40 € / m³, alv 24 %.

Tekninen johtaja:

Esitän ylläolevien taksojan vahvistamista. Uudet taksat ovat voimassa 1.7.2023 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Sydän-Suomen jätelautakunta
Laskutus

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ _____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



KIVIJÄRVEN KUNNAN VOLKKILANKANKAAN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVAN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN NÄHTÄVILLE ASETTAMINEN JA VIRELLETULOSTA TIEDOTTAMINEN

Teknltk § 18
30.01.2023
Liite nro 6

Kivijärven Volkkilankankaan tuulivoimaosayleiskaavoitus on käynnistetty kunnanhallituksen päätöksellä 7.2.2022 § 21. Hankealue sijoittuu Kivijärven pohjoisosaan Kinnulan rajalle. Kivijärven keskustaajama on 7 km alueesta etelään, Kinnulan 14 km pohjoiseen ja Perhon 24 km länteen.

Kaava-alue kattaa pääsääntöisesti vähintään tuulivoimaloiden 40 dB:n melualueen Kivijärven kunnan alueella. Kaava-alueen tarkentuu prosessin edetessä. Pohjoiseen ja luoteeseen suuntautuvia sähkönsiirtolinjavaihtoehtoja ei sisällytetä yleiskaava-alueeseen.

Hankealueen pinta-ala ja alustava voimalamäärä

Winda Energy Oy toimii Volkkilankankaan tuulivoimapuistoa kehittävänä yhtiönä. Alustavan arvion mukaisesti hankealueelle olisi toteutettavissa enintään 17 tuulivoimalaa (2 vaihtoehtoa, toisessa 14 voimalaa). Ympäristövaikutusten arvioinnissa ja kaavoituksessa tarkastelussa ovat voimalat, joiden kokonaiskorkeus 300–350 m. Tuulivoimaloiden yksikkötehon arvioidaan olevan 6–10 MW ja tuulivoimapuiston kokonaistehon 102–170 MW. Hankkeessa on tarkoitus toteuttaa oma sähköasema.

Volkkilankankaan tuulivoimapuiston hankealueen laajuus on noin 1700 ha. Voimalat suunnitellaan lähtökohtaisesti vähintään 2 km:n etäisyydelle vakituudesta asutuksesta.

Sähkönsiirtoa valtakunnanverkkoon on suunniteltu liitynnällä Fingrid Oyj:n suunnittelemaan Metsälinja 2 -voimajohtoon Kinnulan kunnan puoleisen Hautakankaan tuulivoimahankkeen alueelle suunnitteilla olevalta sähköasemalta. Liityntää varten tarvitaan uusi Metsälinja 2:n linjaa myötäilevä 400 kV:n ilmajohto, jonka pituus olisi n. 18 km.

Hankealueen lähimmät asutuskeskittymät ja luonnonsuojelualueet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti: *”Alue on metsätalouskäytössä. Lähiympäristö on pääosin metsätalousaluetta ja harvaan asuttua maaseutua. Lähin rakentaminen on keskittynyt Kinnulan ja Perhonteiden varsille sekä Kivijärven rannalle. Kivijärven rannoilla on erityisesti loma-asutusta. Merkittävimmät vakituisten asumisen keskittymät ovat Kivijärven ja Kinnulan taajamat. Pienempiä keskittymiä ovat hankealueen koillispuolen Muholan ja Saarenkylän kylät. Lähimmät yksittäiset asuinrakennukset sijaitsevat Autionperässä ja Puralankylässä 2 km lähimmistä suunnitelluista voimaloista.*

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



Hankealueella ei ole asuinrakennuksia. Alueella on yksi saunarakennus ja yksi lomarakennukselle maaliskuussa 2022 myönnetty rakennuslupa. Hankealue rajautuu idässä 400 kV:n voimajohtolinjaan. Alueella on olevaa yksityis- / metsäautotiestöä.”

”Alueella on osa Silppolanraivio–Aittosuolehdon Natura-alueesta (FI0900034, SAC). Salamajärven Natura-alue (FI1001013, SAC) on 2 km länteen ja Kivijärven Natura-alue (FI0900090, SPA/SAC) 5 km itään. Alueella ei ole luonnonsuojeluohjelmien alueita tai luonnonsuojelualueita eikä soidensuojeluohjelman täydennysehdotuskohteita. Lähimmät luonnonsuojelualueet ovat 3–5 km päässä, alle 10 km etäisyydellä on 9 luonnonsuojelualuetta.”

”Itse alueella ei ole erityisiä virkistysrakenteita tai -reittejä. 5 km luoteeseen on Salamajärven kansallispuisto ja siihen eteläpuolella Salamanperän luonnonpuisto. Alle 5 km olevia virkistysrakenteita ovat eteläpuolella sijaitsevat Hoikanperä-Permikankaan ratsastusreitti, maastopyöräilyreitti sekä hiihtolatu ruoanlaittopaikkoineen. Kaakossa on Pilkkalahden uimapaikka. Luoteessa ovat Kaunislammen kota, eräkämpä ja laavu sekä Heikinlammen laavu ja Koirasalmen matkailuvaunualue.”

”Lähimmät maakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet ovat Lahdenperä (5 km) ja Muhola (6 km). Alle 7 km etäisyydellä on kolme maakunnallisesti arvokasta rakennetun kulttuuriympäristön kohdetta; Koirasaaren kämppäkartano, Koivula ja Kopsala-Vietsaari.”

YVA-menettely

Volkkilankankaan tuulivoimahankkeessa edellytetään myös YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä, joka laaditaan kaavoituksesta erillisenä prosessina. YVA-menettelyä ohjaa ja valvoo Keski-Suomen ELY-keskus. YVA-menettelyyn liittyen on järjestetty YVA-lain 8 §:n (252/2017) mukainen ennakkoneuvottelu 27.9.2022. YVA-menettelyssä seuraavaksi nähtäville asetetaan YVA-ohjelma (yhtäaikaisesti kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman kanssa) ja YVA-ohjelmasta saadaan tuolloin Keski-Suomen ELY-keskuksen yhteysviranomaisen lausunto.

YVA:n tavoitteena on tuottaa lisätietoa suunnitellusta hankkeesta kansalaisille, hankkeesta vastaaville ja viranomaisille. YVA ei ole lupamenettely, mutta sen pohjalta voidaan arvioida, voidaanko hanke toteuttaa ilman merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia. YVA-menettelyn yhteydessä laadittavat YVA-ohjelma ja YVA-selostus ovat julkisia tietolähteitä, joista käy ilmi hankkeen tiedot sekä suunnitellut ja laaditut ympäristöselvitykset. YVA-selostukseen kootaan hankkeen arvioidut ympäristövaikutukset.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



YVA-ohjelman nähtävilläolo ajoitetaan yhteen kaavoituksen OAS:n nähtävilläolon kanssa.

Vireillä oleva Keski-Suomen maakuntakaava 2040

Keski-Suomen liitto laatii maakuntakaavan päivitystä eli maakuntakaavaa 2040. Keski-Suomen maakuntakaavalla 2040 on tarkoitus osoittaa seudullisesti merkittävät tuulivoiman tuotantoalueet, hyvinvoinnin aluerakenne ja se käsittelee osaltaan myös liikennettä. Maakuntakaava 2040 siis muuttaa ja täydentää voimassa olevaa Keski-Suomen maakuntakaavaa näiden teemojen osalta.

Voimassa olevan maakuntakaavan tuulivoimaa koskevat merkinnät ovat vuodelta 2012. Merkintöjä voidaan pitää vanhentuneina tuulivoimatoimialan nopeaan muutokseen perustuen.

Maakuntakaavan 2040 valmisteluvaiheen aineisto (luonnos) oli nähtävillä 7.3.–5.5.2022. Kaavakartalla on osoitettu tuulivoimatuotantoon soveltuvat alueet tv-merkinnällä Keski-Suomen maakunnan alueella. Lähtökohtaisesti maakuntakaava ohjaa tuulivoimahankkeita, joiden voimalamäärä on yli 9.

Volkkilankankaan hankealue on osittain maakuntakaavaluonnoksen tv-alueita. Maakuntakaavaluonnoksessa tv-aluevaraus ulottuu Kinnulan kunnan puolelle.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), vireilletulosta tiedottaminen

Tuulivoimayleiskaavoituksesta vastaa aina kunta. Volkkilankankaan tuulivoimaosayleiskaavoituksesta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (lyhenne: OAS), jotka tulee asettaa nähtäville vireilletulovaiheeseen liittyen. Kaavahankkeen vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisesta on tarkoitus kuuluttaa lehdessä, kunnan kotisivuilla sekä lisäksi maanomistajia tiedotetaan kirjeitse. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on käsitelty kaavahankkeen aloitusvaiheen viranomaisneuvottelussa 24.1.2023 (MRL 66 §).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan mm. mikä on suunnittelun kohde, mitkä ovat suunnittelun tavoitteet ja suunnittelun lähtökohdat, mitä selvityksiä hankkeessa laaditaan ja mitä vaikutuksia arvioidaan. Lisäksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kuvataan, miten hankkeesta tiedotetaan ja miten kaavahankkeeseen voi osallistua ja mitkä tahot ovat osallisia sekä mikä on hankkeen tavoiteaikataulu ja -prosessi. Kaavahankkeen yhteystiedot ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelman lopussa.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



OAS nähtäville

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisen vähimmäispituutta ei ole säännelty maankäyttö- ja rakennuslaissa; hankkeen merkittävyyden vuoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisen yhteydessä ei ole vielä nähtävillä kaavaluonnosaineistoja, selvityksiä tai vaikutusarvioiteja. Kyseiset aineistot tulevat nähtäville ns. valmisteluvaiheen kuulemisen yhteydessä (kaavaluonnosvaihe). Jatkosuunnittelun aikataulutavoitteena on, että kaavaluonnosaineistot sekä YVA-selostus valmistuisivat loppuvuonna 2023 nähtäville asetettavaksi.

Osalliset

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 § mukaan kaavoitukseen osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Lisäksi osallisia ovat viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavan vaikutuksia ja lausua, kirjallisesti tai suullisesti, mielipiteensä asiasta.

Yleiskaava- ja YVA-menettelyprosessi toteutetaan tiiviissä yhteistyössä eri viranomaisten kanssa. YVA-menettelyyn liittyen on perustettu seurantaryhmä, joka kokoontuu vähintään kaksi kertaa prosessin aikana. Ensimmäinen kokoontuminen on pidetty 13.1.2023. Kaavan laatija osallistuu seurantaryhmän kokouksiin.

Lakisäännösviitteet aineiston nähtäville asettamista koskien:
MRL 63 §, MRA 30 § 3.mom ja MRA 32 a §:n 1. mom.

Tekninen johtaja:

Esitän, että Kivijärven tekninen lautakunta päättää asettaa nähtäville liitteenä olevan *Volkkilankankaan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman* vähintään 30 päivän ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



KEITTÄJÄN MÄÄRÄAIKAINEN PALKKAAMINEN

Teknltk § 19
30.01.2023

Keittäjä () jää eläkkeelle elokuussa 2023 ja hän alkaa pitää kertyneitä lomapäiviä loppukeväästä. Myös keittiöhenkilöstöllä on pitämättömiä lomia keväälle 2023, joten on tarve saada määräaikainen työntekijä sijaistamaan henkilöitä 6.3.2023 lukien, jolloin myös lounasravintola Järvenhelmi avataan uudelleen.

Keittäjä () tehtävä laitetaan yleiseen hakuun, kun hän on jättänyt ilmoituksen eläköitymisestä ja tehtävä täytetään normaalin hakumenettelyn mukaisesti syyskuun 2023 alusta lukien.

Tekninen johtaja:

Esitän määräaikaisen keittäjän palkkaamista keskuskeittiölle aikavälille 6.3.2023-30.5.2023. Peruspalkkaus TES:n mukaan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--