



KIVIJÄRVEN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

Tekninen lautakunta	
Kokousnumero	5 / 2021
Aika	Torstai 19.08.2021 klo 18.00 – 18.52
Paikka	Valtuustosali

Henkilötiedot on poistettu kuntalain 140.1 §:n nojalla



ASIA	LIITE	
§ 36		KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
§ 37		PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN
§ 38	15	ASFALTOINTI TARJOUSPYYNTÖ RIIHITIE, KIRJASTON P- ALUE JA MUIDEN KAAVATEIDEN PAIKKAUKSET
§ 39	16	KAUKOLÄMPÖVERKOSTON MATERIAALIEN JA ASENNUSTÖIDEN (POS 4.) TARJOUSTEN KÄSITTELY
§ 40		YHTIÖKOKOUSEDUSTAJAN NIMEÄMINEN SAMMAKKOKANGAS OY:N TOIMIKAUDEKSI 8/2021 – 5/2025
§ 41		SAAPUNEET KIRJEET JA TIEDOKSIANTOASIA
§ 42		TEKNISEN JOHTAJAN VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Pöytäkirja on nähtävillä: Kunnanvirastolla 23.08.2021 klo 9.00 - 15.00

MERK. Jussi Korpi
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja



KOKOUSSAIKA	Torstaina 19.08.2021 klo 18.00 – 18.52	
KOKOUSPAIKKA	Valtuustosali	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<input checked="" type="checkbox"/> Korpi Jussi, pj. <input checked="" type="checkbox"/> Urpilainen Antti, I vpj. <input checked="" type="checkbox"/> Leppänen Petri, 2. vpj. <input type="checkbox"/> - Holm Risto <input checked="" type="checkbox"/> Kainulainen Minna <input checked="" type="checkbox"/> Karstinen Orvokki <input type="checkbox"/> - Tobiasson Eeva-Liisa	<input type="checkbox"/> Kauppinen Asko, vj. <input type="checkbox"/> Urpilainen Jari, vj. <input type="checkbox"/> Leppänen Miika, vj. <input type="checkbox"/> - Hakkarainen Anne, vj. <input type="checkbox"/> Seppälä Pirjo, vj. <input type="checkbox"/> Sarén Riitta, vj. <input checked="" type="checkbox"/> Kotilainen Henri, vj.
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	<input type="checkbox"/> - Leppänen Erkki, kunnanhallituksen puheenjohtaja <input checked="" type="checkbox"/> Martinmäki Martti, kunnanhallituksen edustaja <input type="checkbox"/> - Helppikangas Pekka, kunnanjohtaja ----- <input checked="" type="checkbox"/> Hertteli Jukka, tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä <input type="checkbox"/> - (), rakennustarkastaja	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 36	
ASIAT	§ 38 - 42	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 37	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Jussi Korpi	Pöytäkirjanpitäjä Jukka Hertteli
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirastolla 20.08.2021	
	Allekirjoitukset Antti Urpilainen Petri Leppänen	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja päivämäärä Kunnanvirastolla 23.08.2021	
	Virka-asema Tekninen johtaja	Allekirjoitus



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Teknltk § 36
19.08.2021

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 80 mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Hallintosäännön § 82 mukaan: Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 84 mukaan Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tekninen johtaja:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Teknltk § 37
19.08.2021

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 98 Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat erimielisiä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Puheenjohtajan ja pöytäkirjantarkastajien on allekirjoitettava sekä pöytäkirjan kansilehti että tehtävä jokaiseen pöytäkirjan sivuun tarkastustaan osoittava merkintänsä.

Tekninen johtaja:

Lautakunta valitsee Antti Urpilaisen ja Petri Leppäsen tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



ASFALTOINTI TARJOUSPYYNTÖ RIIHITIE, KIRJASTON P- ALUE JA MUIDEN KAAVATEIDEN PAIKKAUKSET

Teknltk § 38
19.08.2021
Liite nro 15

Kivijärven kunnan talousarviossa on varattu **30 000 €** määräraha kaavateiden asfaltointeihin vuodelle 2021.

Kivijärven kunta / Tekninen lautakunta on pyytänyt tarjouksia Riihitien, Kirjaston P- alueen asfaltoinneista sekä muiden kaavateiden paikkauksista.

Tarjouspyynnön mukaan tarjous oli jätettävä tilaajalle 09.07.2021 klo 15.00 mennessä kirjeitse osoitteella Kivijärven kunta, Tekninen lautakunta, Virastotie 5 A, 43800 Kivijärvi tai sähköpostitse jukka.hertteli@kivijarvi.fi. Kuoreen tai sähköpostin aihekenttään merkintä "ASFALTOINTI 2021".

Työn suoritukselle vaaditaan 1 vuoden takuu.

Tarjouspyyntöasiakirjat on lähetetty suoraan viidelle urakoitsijalle. Määräaikaan mennessä saatiin neljältä toimijalta tarjous.

Tarjoajien osalta tilaajavastuulain mukaiset todistukset on toimitettu ja tarkastettu.

Asfalttitarjousten vertailu on pöytäkirjan **liitteessä 15**.

Tekninen johtaja:

Tarjouspyynnössä on ilmoitettu tarjoajille, että tilaaja pidättää oikeuden jättää päällystämättä osan alueista, mikäli varattu määräraha ei riitä kaikkiin päällystyksiin.

Jätetään kirjaston P-alue päällystämättä, koska varattu määräraha ei riitä kaikkiin päällystyksiin. Päällystettävien alueiden laskennallinen pinta-ala on 2 650 m² ja paikkausten pinta-ala on 50 m².

Valitaan asfaltointien suorittajaksi **Asfalttikallio Oy** laskennalliseen kokonaishintaan **27 337,50 € alv 0 %**.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Tarjouksen jättäneet

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



KAUKOLÄMPÖVERKOSTON MATERIAALIT JA ASENNUSTYÖT (POS 4.) TARJOUSTEN KÄSITTELY

Teknltk § 31
22.06.2021
Liite nro 13

Kivijärven kunta rakennuttaa lämpökeskusta Kivijärven kuntaan, johon tulee 0,9 MW:n biokattila peruskuormatuotantoon ja 1,2 MW:n kevytöljykattila vara- ja huipputehontuotantoon. Lämpökeskus toteutetaan KVR-urakkana siten, että maarakennus- ja perustustyöt tehdään erillisurakkana.

Kivijärven kunta on pyytänyt tarjouksia Kivijärvelle rakennettavan lämpökeskuksen maarakennus- ja perustusurakasta. Urakkamuotona on KVR-urakka. Urakoitsija tekee oman urakkansa tarjouspyyntöasiakirjojen laajuudessa. Tarjouspyyntö on **liitteessä 13**.

Tarjous kaikkine liitteineen tulee toimittaa 18.6.2021 kello 12.00 mennessä. sähköpostiosoite: jukka.hertteli@kivijarvi.fi
Viitekentässä tulee olla merkintä "Maarakennus- ja perustusurakka Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei voida huomioida. Tarjouksen tulee olla voimassa kaksi kuukautta tarjouksen viimeisestä jättöpäivästä. Rakennuttaja pidättää oikeuden hylätä kaikki saadut tarjoukset ilman seuraamuksia.

Biolämpökeskuksen rakentamiseen on saatu Business Finlandin avustus ja noudatamme Business Finlandin antamia ehtoja. Urakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut, seuraavin perustein: - hinta 70 pistettä - toimitusaika 20 pistettä - kokemus vastaavista töistä 10 pistettä Rakennuttaja varaa mahdollisuuden pyytää tarkennuksia ennen lopullista valintaa. Hinta vertailussa käytetään kaavaa halvin hinta / vertailtava hinta x painoarvo. Muut pisteet vertaillaan sanallisesti. Eniten pisteitä saanut ehdotetaan valittavaksi hankinnan toimittajaksi. Tarjousten avauspöytäkirja hintavertailuineen liitetään kokouksessa tämän pöytäkirjan **liitteeseen 13**.

Tilaaaja teettää seuraavat työt erillisurakkana tai hankkii seuraavat työt itse:

- Bio Mobitek Oü tekee lämpökeskuksen suojarakennustyöt, polttoainevaraston betoniset seinäelementit, prosessitekniset työt ja kiinteistön LVISA-työt ilman betonilaattojen alle tulevia viemäreitä ja lämmitysputkistoja. Bio Mobitek Oü toimittaa betonivaluihin tulevat tartuntalevyt.

- Kivijärven kunta toimittaa ja asentaa kaukolämpöverkoston lämpökeskukselle. Maarakennus- ja perustusurakoitsija kaivaa kaivannon ja peittää kaivannon. Tästä urakasta laaditaan erillinen urakkasopimus, jossa noudatetaan urakkaohjelmaa, sekä yleisiä sopimusehtoja YSE 1998.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta valitsee Kivijärvelle rakennettavan lämpökeskuksen maanrakennusurakoitsijaksi (POS 1.) Kivijärven Maanrakennus Oy:n kokonaishintaan 74 800 € alv 0%.

Tekninen lautakunta valitsee Kivijärvelle rakennettavan lämpökeskuksen perustusurakoitsijaksi (POS 2.) Terästyö Kukkola Oy:n kokonaishintaan 77 500 € alv 0%.

Tekninen lautakunta valitsee Kivijärvelle rakennettavan lämpökeskuksen sähkö- ja telekaapeliurakoitsijaksi (POS 3.) Kinnulan MP-Sähkö Ky:n kokonaishintaan 2 813,50 € alv 0%. Sähkö- ja telekaapeleiden kaivutyöt ostetaan yksikköhinnoin Kivijärven Maanrakennus Oy:ltä.

Kaukolämpöverkoston materiaalit ja asennustyöt (POS 4.) kilpailutetaan erikseen.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Tarjouksen jättäneet urakoitsijat

Teknltk § 39
19.08.2021
Liite nro 16

Kivijärven kunta on pyytänyt tarjouksia uuden yhdyslinjan rakentamisesta, olemassa olevan verkoston ja uuden lämpökeskuksen välille. Uutta kaukolämpöverkostoa rakennetaan n. 48 ka-m, jonka putkimateriaalin- ja asennusurakasta pyydettiin tarjoustarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Uusi linja liitetään paineenalaisena porahaarana olemassa olevaan runkolinjaan Mpuk 125+125/400, uuden lämpölaitoksen vieressä uudet kaukolämpöputket tuodaan n.1 metrin päähän perustuslaatasta ja nousuputkien päät tulpataan väliaikaisesti sekä tehdään väliaikainen kiertolenkki meno- ja paluuputken välille.

Lämpölaitosurakoitsija liittää laitokselta tulevat kaukolämpöputket poistaen väliaikaiset tulppaukset.

Lämpökeskuksen maarakennusurakoitsija tekee kaukolämpöverkoston tarvitseman kaivannon ja siihen liittyvät työt, putkimateriaali- ja asennusurakoitsijan ohjeiden mukaisesti.

Tarjoukset lähetettiin seuraaville urakoitsijoille 5.8.2021:

- TLT Group Oy
- Jyväshitsaus Oy

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



- KVL-Tekniikka Oy
- Oulun Lämpöputkitus Oy

Määräaikaan mennessä tarjoukset saatiin seuraavilta tarjoajilta:

- Jyväshitsaus Oy
- KVL-Tekniikka Oy
- Oulun Lämpöputkitus Oy

Kaikkien tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjoajien osalta tilaajavastuulain mukaiset todistukset on toimitettu ja tarkastettu.

Tarjouspyyntö ja avauspöytäkirja ovat **liitteessä nro 16**.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta valitsee Kivijärvelle rakennettavan lämpökeskuksen kaukolämpöverkoston materiaalitoimittajaksi ja asennustöiden suorittajaksi (POS 4.) **Jyväshitsaus Oy:n** kokonaishintaan **13 017,32 € alv 0%**.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Tarjouksen jättäneet urakoitsijat

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



YHTIÖKOKOUSEDUSTAJAN NIMEÄMINEN SAMMAKKOKANGAS OY:N TOIMIKAUDEKSI 8/2021 – 5/2025

Teknltk § 40
19.08.2021

Kivijärven kunta on osakkaana Sammakkokangas Oy:ssä.

TasaAL 4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpanosta säädetään:

”Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioneemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden.”

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta valitsee Sammakkokangas Oy:n yhtiökokouksiin vuosille 8/2021 – 5/2025 varsinaisen kokousedustajan ja hänelle henkilökohtaisen varaedustajan.

Päätös:

Kunnahallitus on valinnut kokouksessaan 9.8.2021 § 140 Sammakkokangas Oy:n yhtiökokousedustajaksi Klaus Leppäsen ja henkilökohtaiseksi varaedustajaksi Henri Kotilaisen.

*Tiedoksi Valitut yhtiökokousedustaja sekä varaedustaja
Sammakkokangas Oy*

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ _____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



SAAPUNEET KIRJEET JA TIEDOKSIANTOASIAT

Teknltk § 41
19.08.2021

Saapuneet kirjeet ja tiedoksiantoasiat 22.06. - 19.08.2021 väliseltä ajalta.

Tekninen johtaja:

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus		Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--	--



TEKNISEN JOHTAJAN VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Teknltk § 42
19.08.2021

Kivijärven kunnan 1.6.2017 alkaen voimaan tulleen hallintosäännön 11 § mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan. Henkilöstöhallinto-ohjeen mukaisesti henkilöstöpäätöksistä annetaan toimielimille tiedoksi vain työhönottamis-, palkkaus- ja irtisanomispäätökset sekä henkilöstöpäätöksen tekovallan subdelegointipäätökset.

Teknisen johtajan tekemät viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Ei ollut.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--